

PARADISO

DONDE SIEMPRE ES *Temporada*



 SAN LORENZO | SALINAS, SANTA ELENA

 @PARADISOECUADOR

VIVE CERCA DE LA PLAYA...
AL RITMO DE

Salinas

¡Descubre el perfecto balance de dos mundos! En uno, el vibrante ritmo de la ciudad más grande de la provincia de Santa Elena, con una oferta turística inigualable y en otro, su cercanía a pintorescas zonas de producción de sal y entrañables puertos pesqueros artesanales, que logran un paisaje totalmente equilibrado, logrando reunir en un solo lugar lo mejor de dos entornos en una zona de alta plusvalía.

Gracias al clima de Salinas, 35° promedio, en PARADISO tendrás la oportunidad de disfrutar del sol, playa y arena cualquier día del año,

de vivir siempre en temporada!



Ubicación & lugares

DE REFERENCIA

Gracias a la ubicación privilegiada de PARADISO, tendrás la cercanía de tus cafeterías favoritas mezclada con la oferta gastronómica incomparable de Santa Elena, con la distancia precisa a iglesias y museos del sector de San Lorenzo.





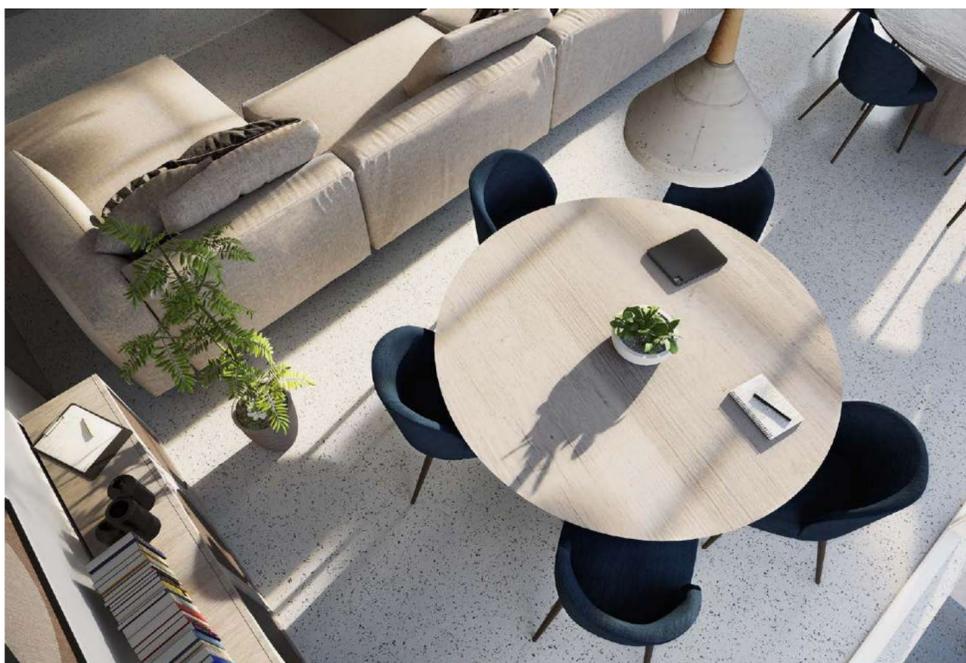
Área sociales

Piscina y áreas sociales cubiertas, ideales para días donde quieres disfrutar del agua pero sin la inclemencia del sol, dentro de un área exclusiva para propietarios o dueños de departamentos.

Gimnasio



PARADISO contará con gimnasio de uso exclusivo para propietarios de departamentos, para no dejar tus rutinas de ejercicios favoritas en la ciudad, así, tu privacidad también será tu seguridad.



Business center & Sala de estar

Una sala moderna para agradables momentos de espera de familiares o amigos, ¡incluso clientes! Cierra tus negocios más importantes sin perderte la temporada.

LO MEJOR DE LA CIUDAD, ¡SIN SALIR DE SALINAS!

ACCESO EXCLUSIVO AL HOLDING DEL EDIFICIO: ENTRADA MEDIANTE ACCESO BIOMÉTRICO SIN ACCESO COMPARTIDO PARA ÁREA COMERCIAL.

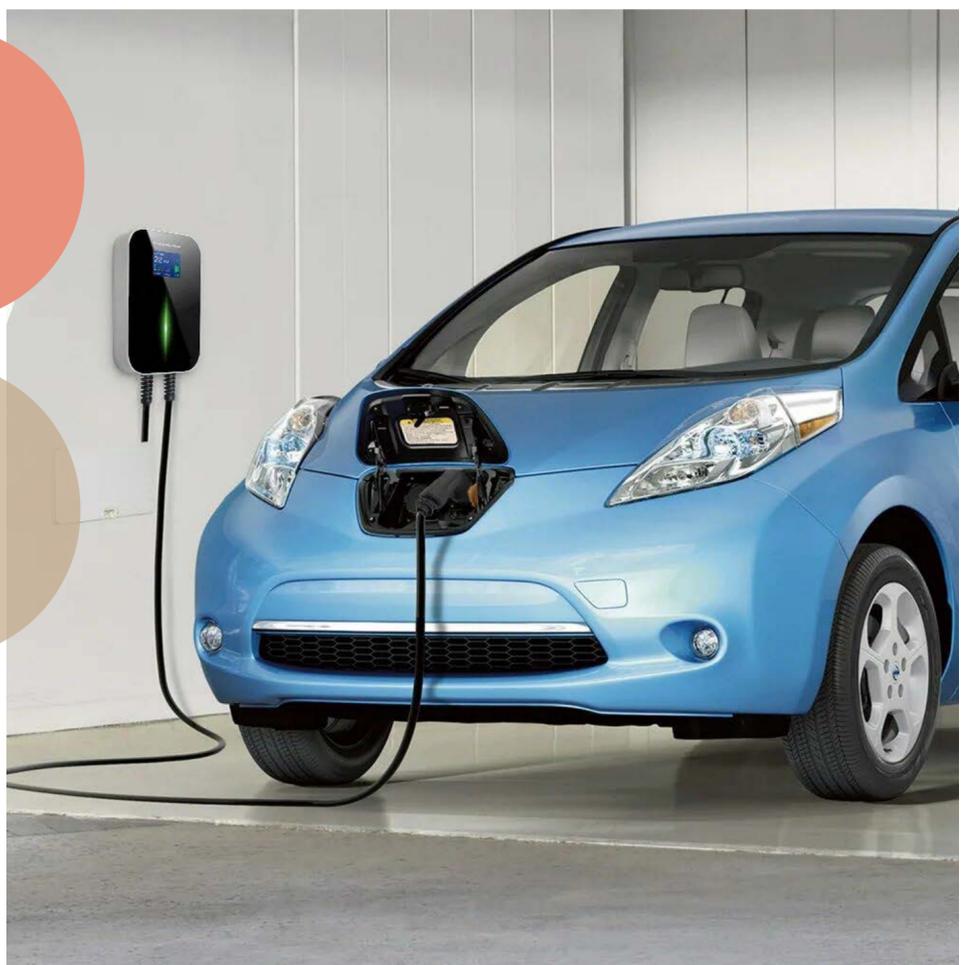


PUNTO DE CARGA PARA
VEHÍCULOS ELÉCTRICOS.



ÁREA PARA PROVEEDORES
Y PERSONAL DE SERVICIO.

ZONA DE PARQUEO PARA
PROPIETARIOS TOTALMENTE
INDEPENDIENTE AL PARQUEO
DE ÁREA COMERCIAL.



Área comercial

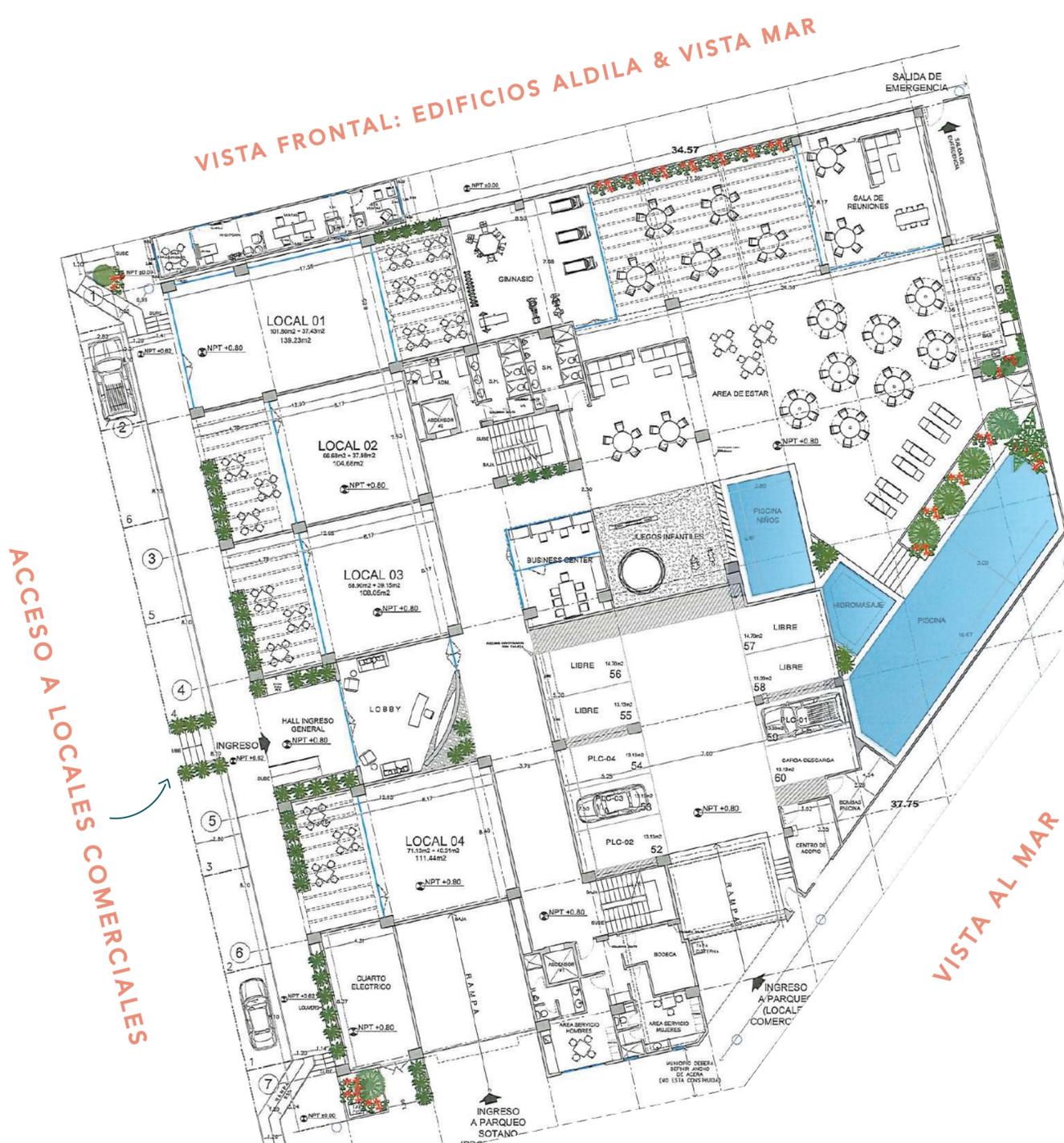
PARA LOCALES Y RESTAURANTES

Amplios espacios para cuatro locales comerciales, ideales para showrooms, cafeterías, restaurantes, tiendas de ropa, calzado, bisutería, artesanías o paisajismo, con puertas de entrada y salida directas por cada local.



Siempre es temporada

PLANTA BAJA



GINNASIO DE USO EXCLUSIVO PARA PROPIETARIOS.



ÁREA SOCIAL CON PISCINAS E HIDROMASAJE.



BUSINESS CENTER & SALA DE ESTAR.



PARQUEO SUBTERRÁNEO PARA PROPIETARIOS.



PUNTO DE CARGA PARA CARROS ELÉCTRICOS.



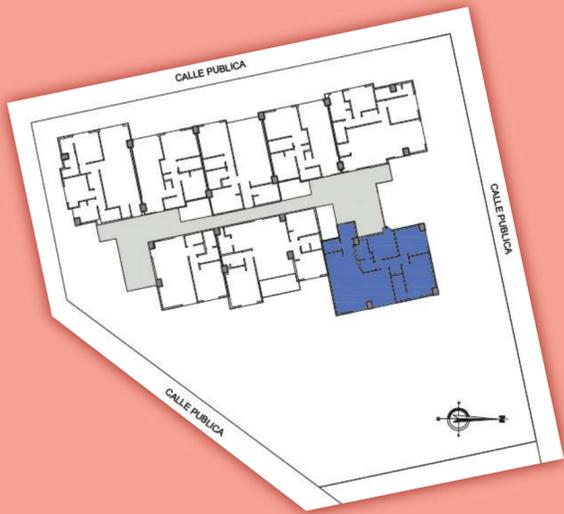
ÁREAS DE USO COMÚN PARA PERSONAL DE SERVICIO.

PISO 1



ESPACIOS A MEDIDA *para estancias cortas o temporadas vacacionales*



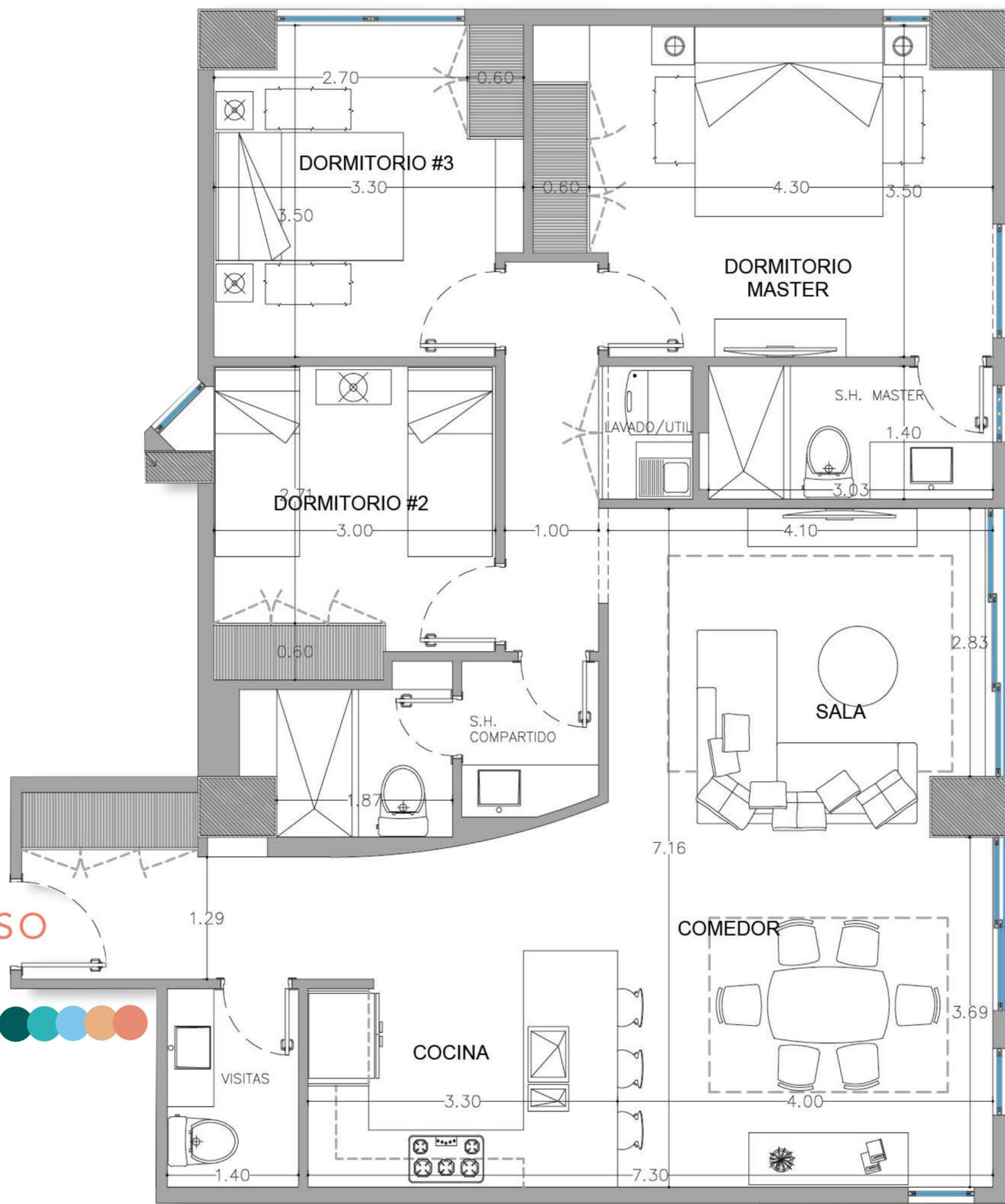


Piso 1

DEPARTAMENTO

1.1

112.31 m²



INGRESO



3 Dormitorios

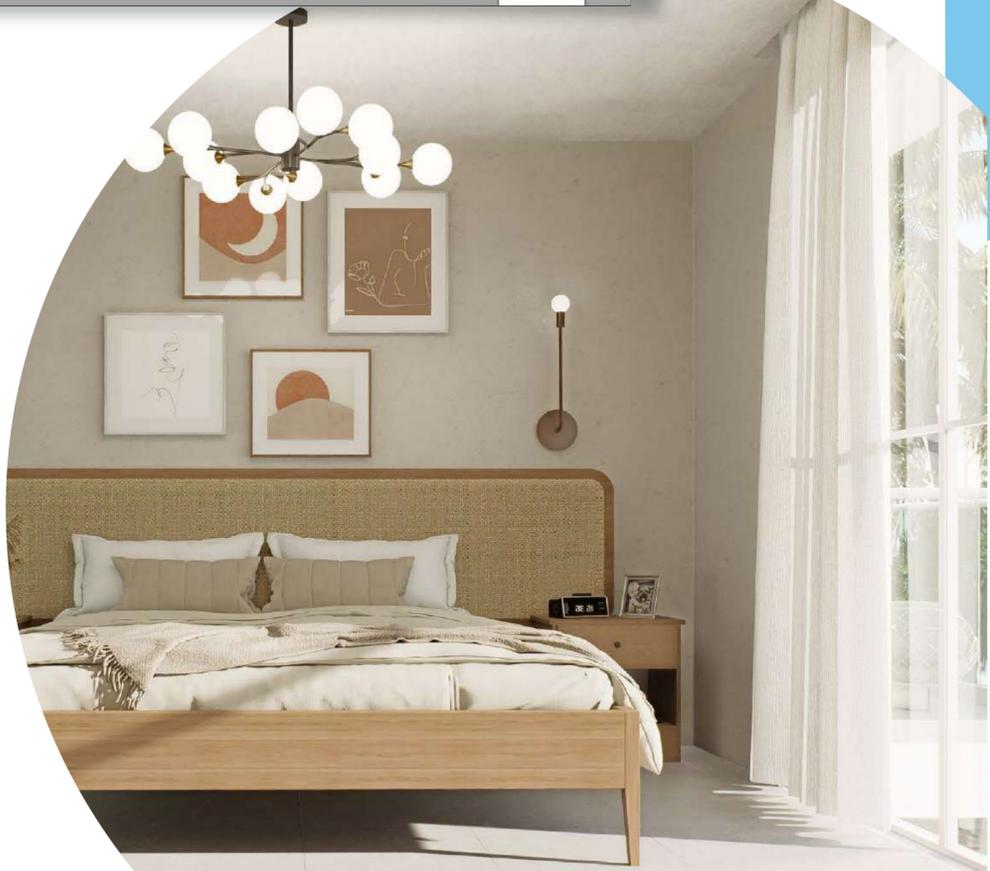
- DORMITORIO MASTER
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS

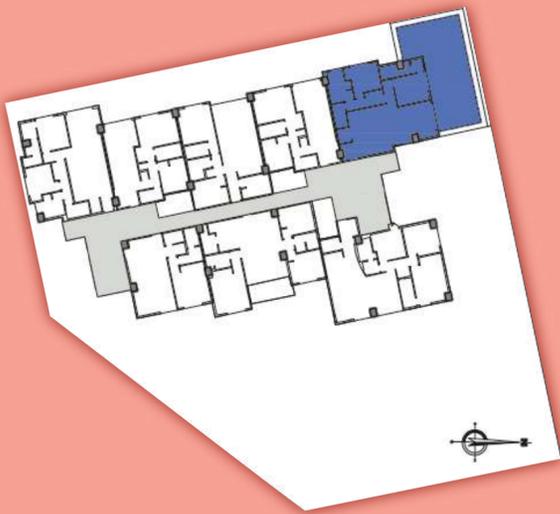


ÁREA DE LAVADO



BAÑO DE VISITAS





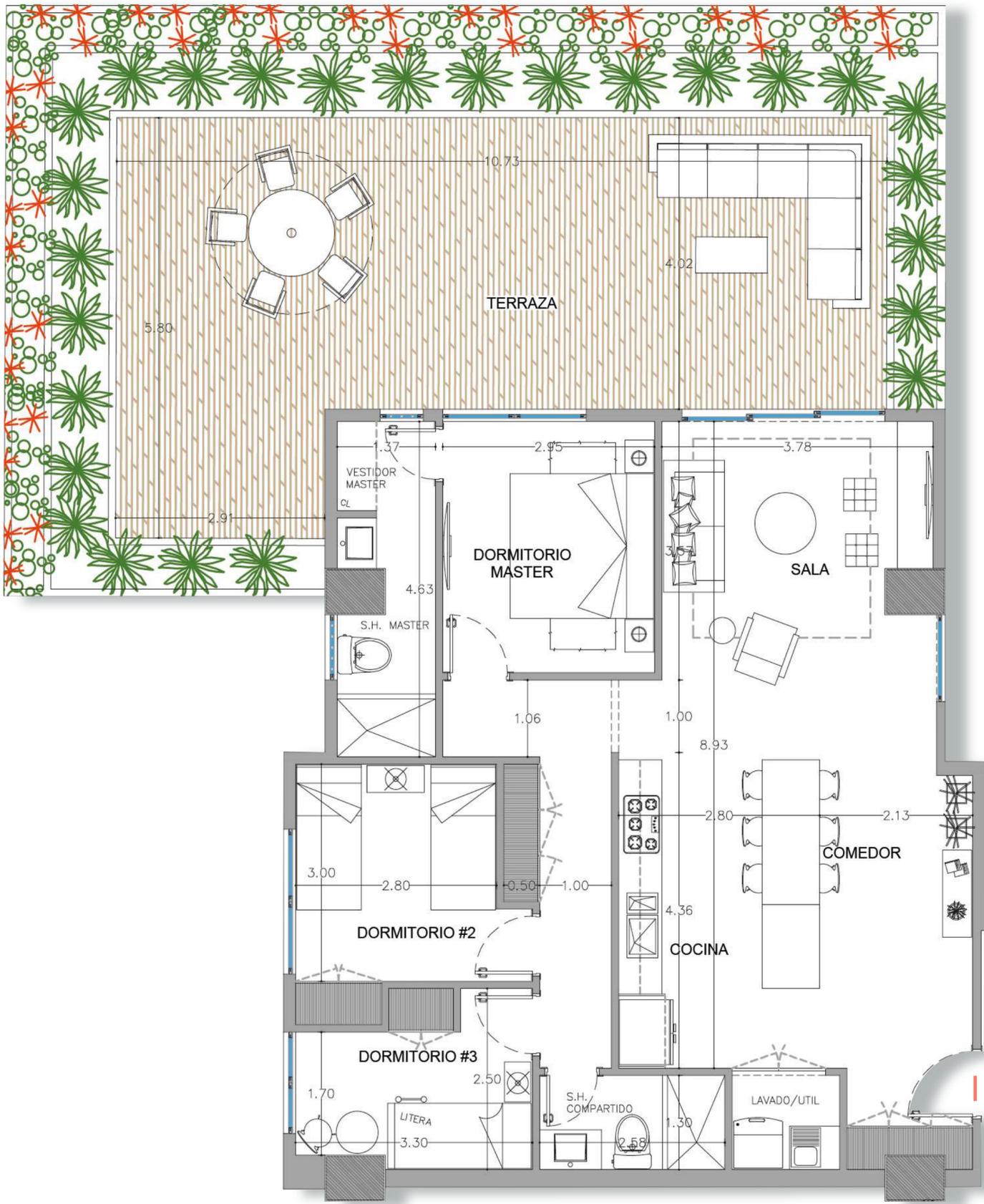
Piso 1

DEPARTAMENTO

2.1

144.98 m²

ÁREA:
96.57 m² (INTERIOR) +
48.41 m² (TERRAZA)



3 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS



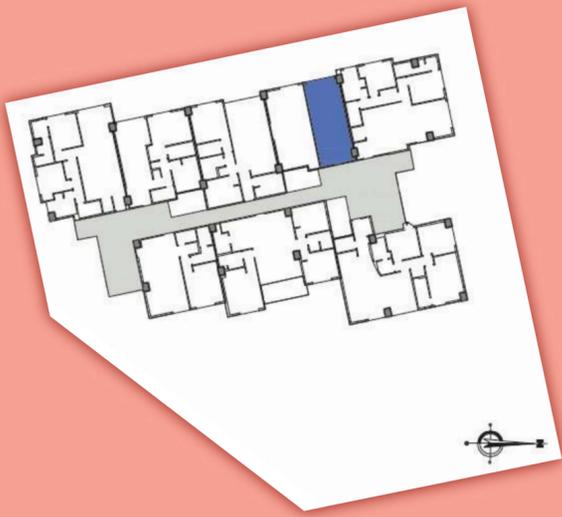
ÁREA DE LAVADO



TERRAZA ESQUINERA

Más espacio!



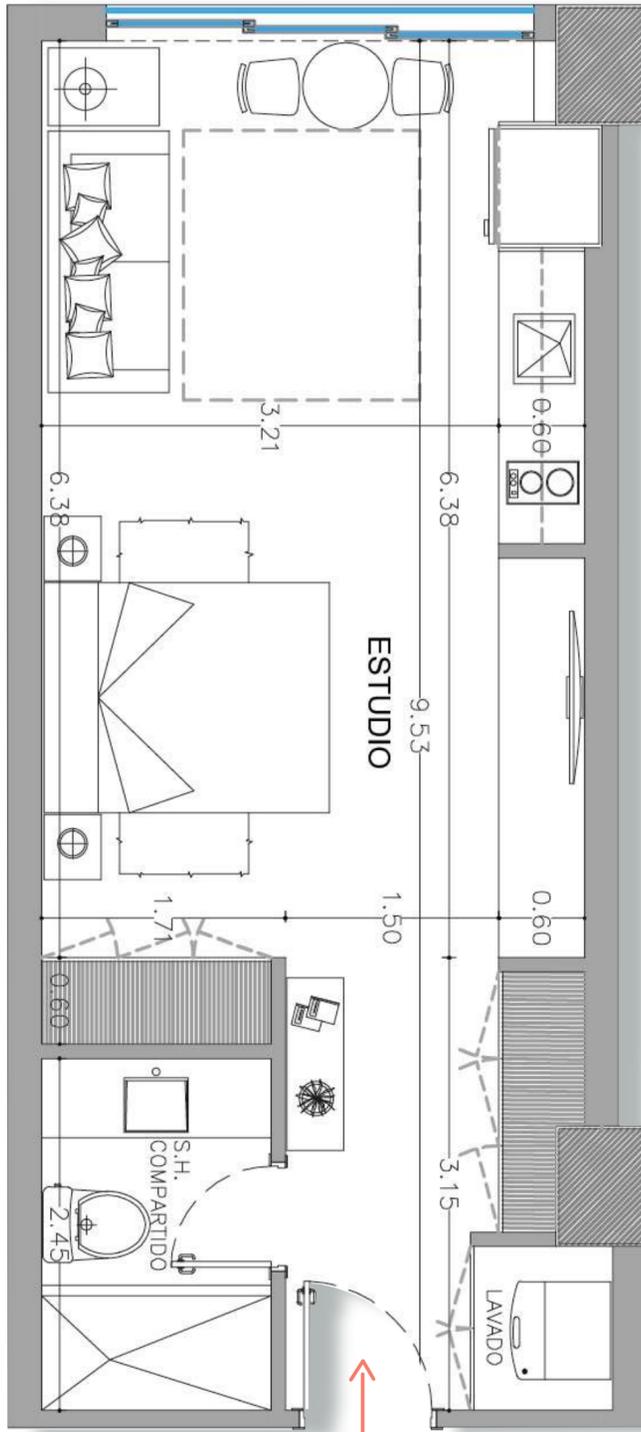


Piso 1

DEPARTAMENTO

3.1

39.94 m²



INGRESO



Monoambiente

para tus vacaciones

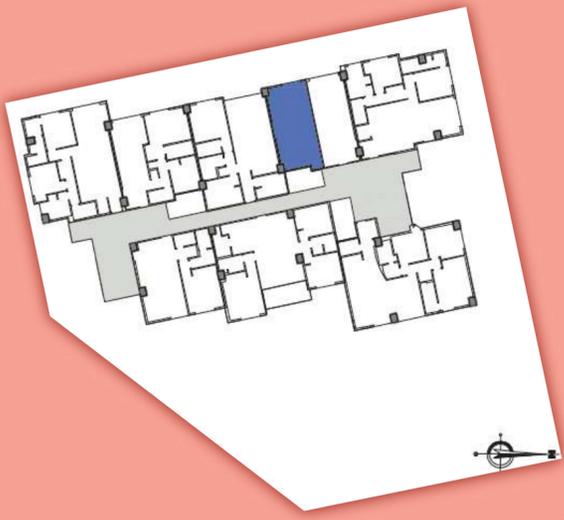


ÁREA PARA TORRE
DE LAVADO



BAÑO

SALA Y COCINA

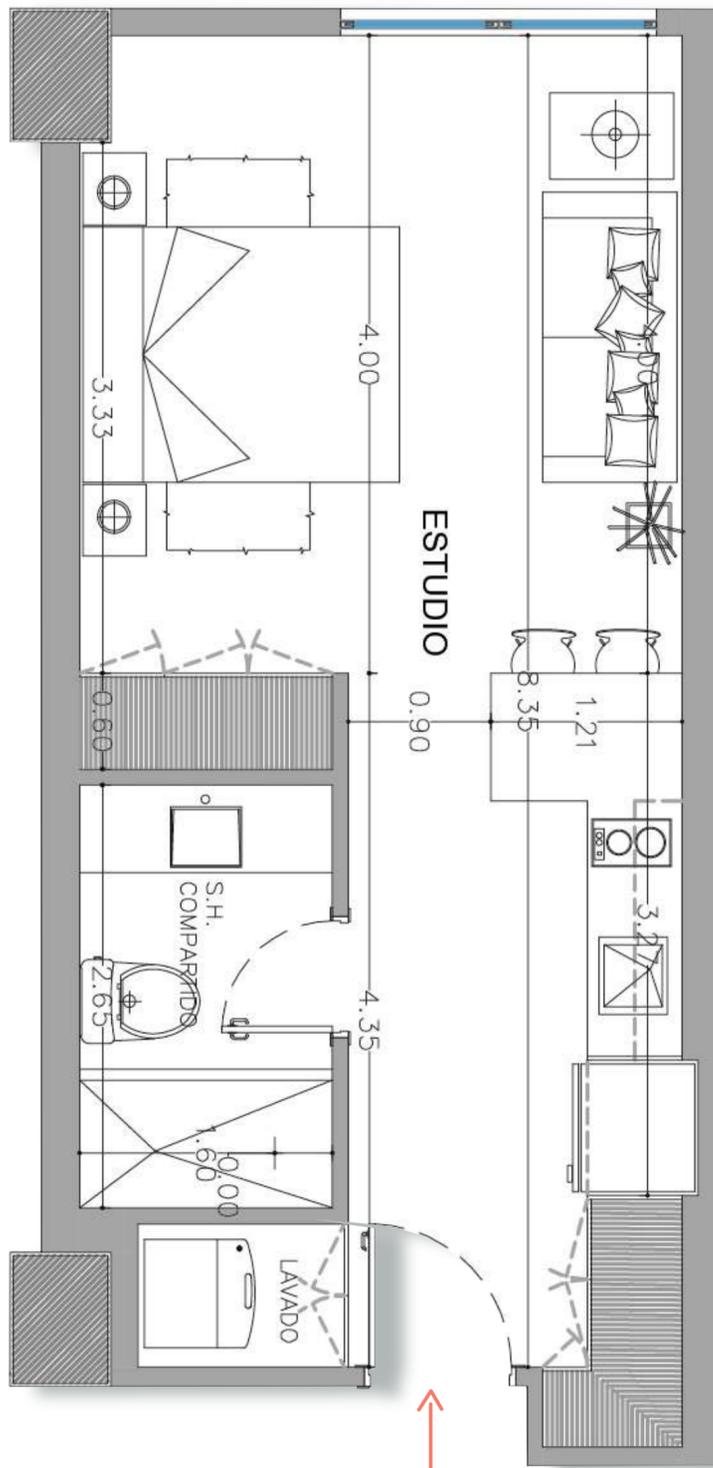


Piso 1

DEPARTAMENTO

3.2

35.00 m²



INGRESO



Monoambiente

Para tus vacaciones

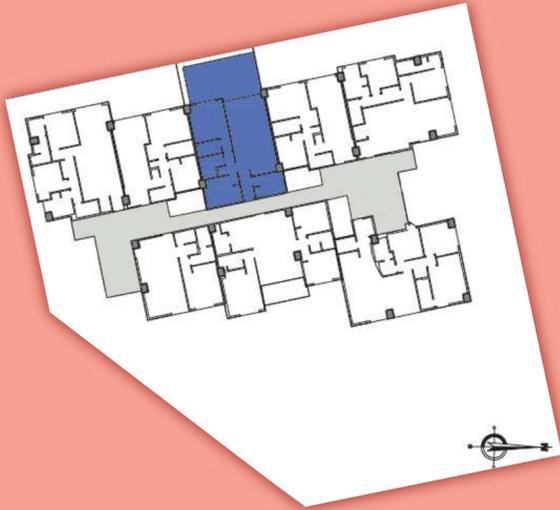


ÁREA PARA TORRE DE LAVADO



BAÑO

SALA Y COCINA



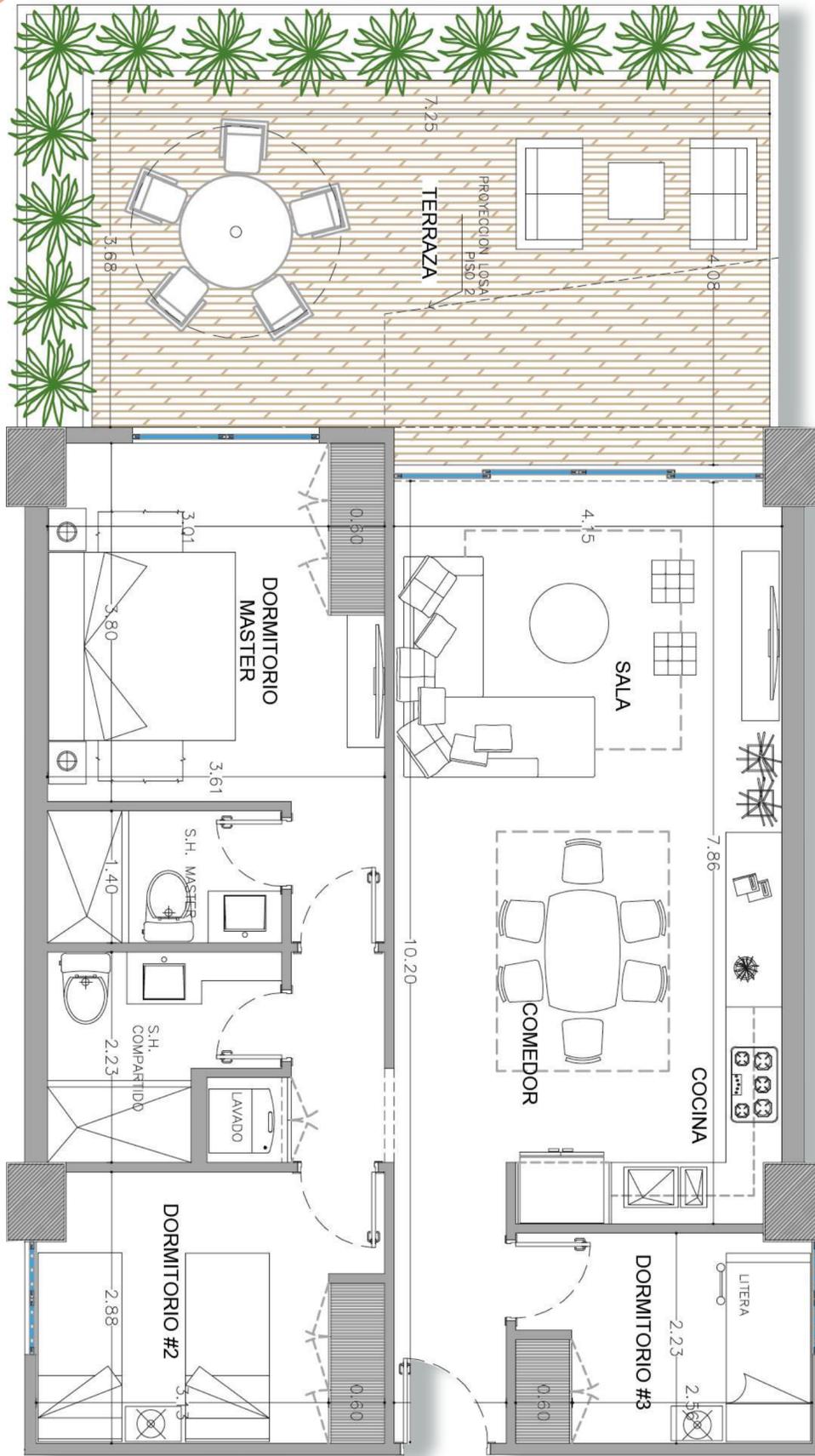
Piso 1

DEPARTAMENTO

4.1

115.26 m²

ÁREA:
88.21 m² (INTERIOR) +
27.05 m² (TERRAZA)



3 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS

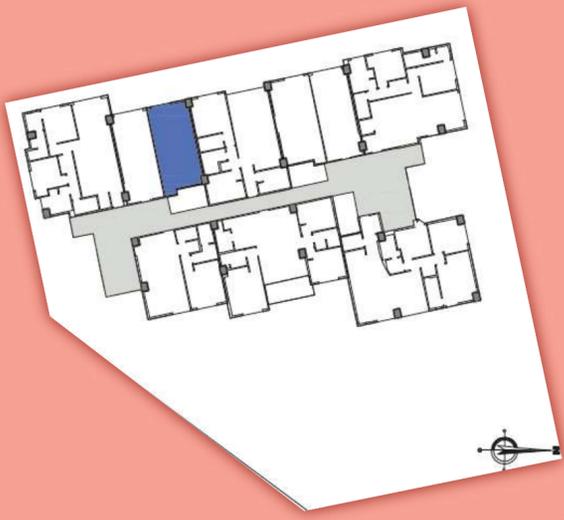


ÁREA PARA TORRE
DE LAVADO



TERRAZA

Más espacio!

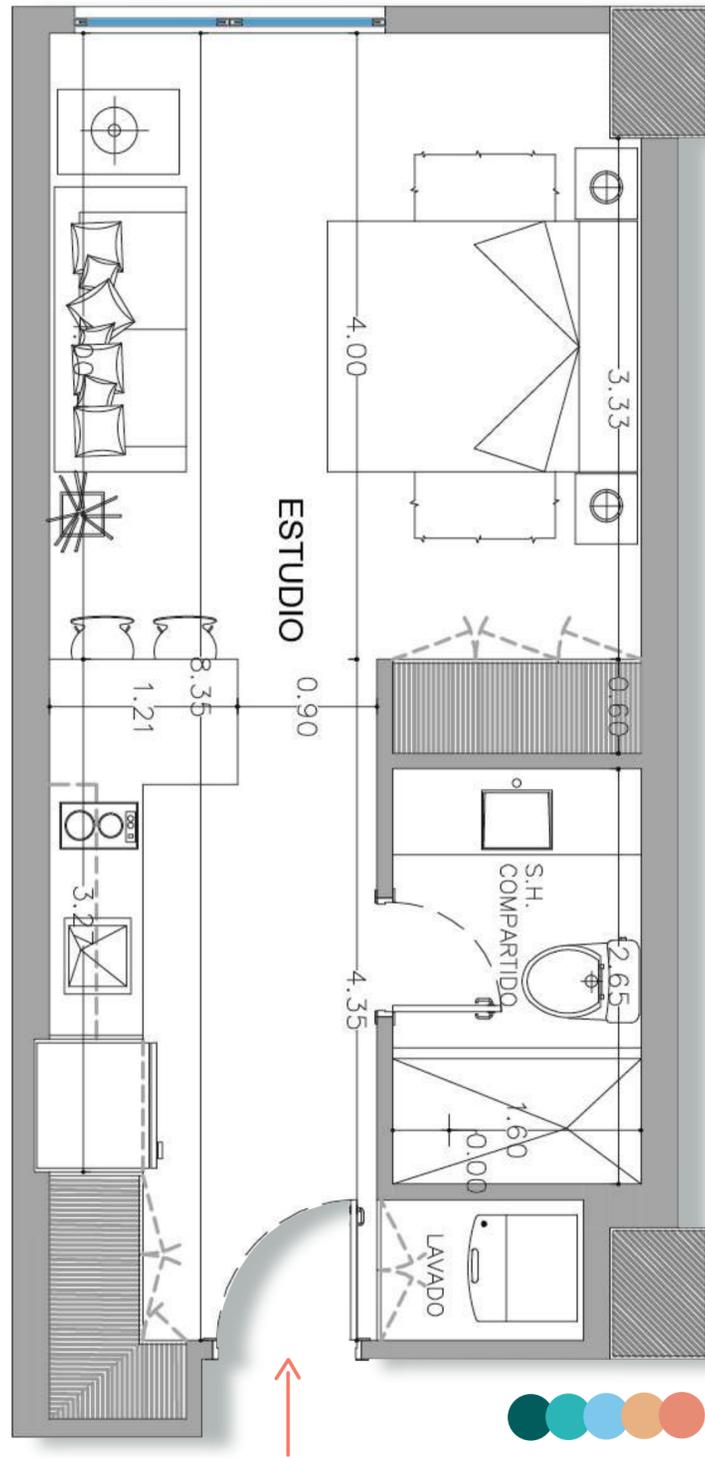


Piso 1

DEPARTAMENTO

5.1

35.00 m²



INGRESO



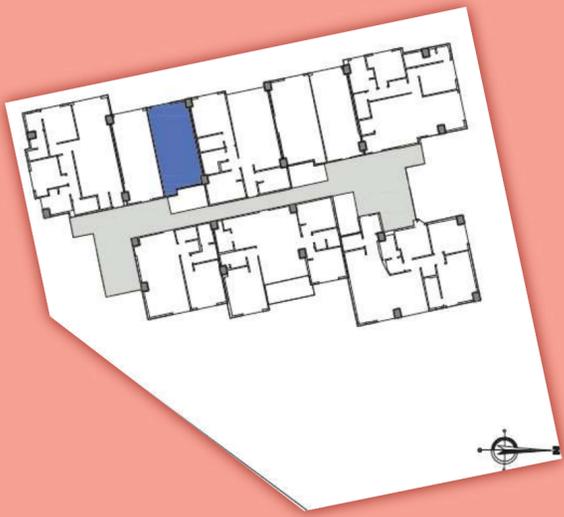
Monoambiente

ideal para estancias cortas



ÁREA PARA TORRE DE LAVADO

SALA, COMEDOR



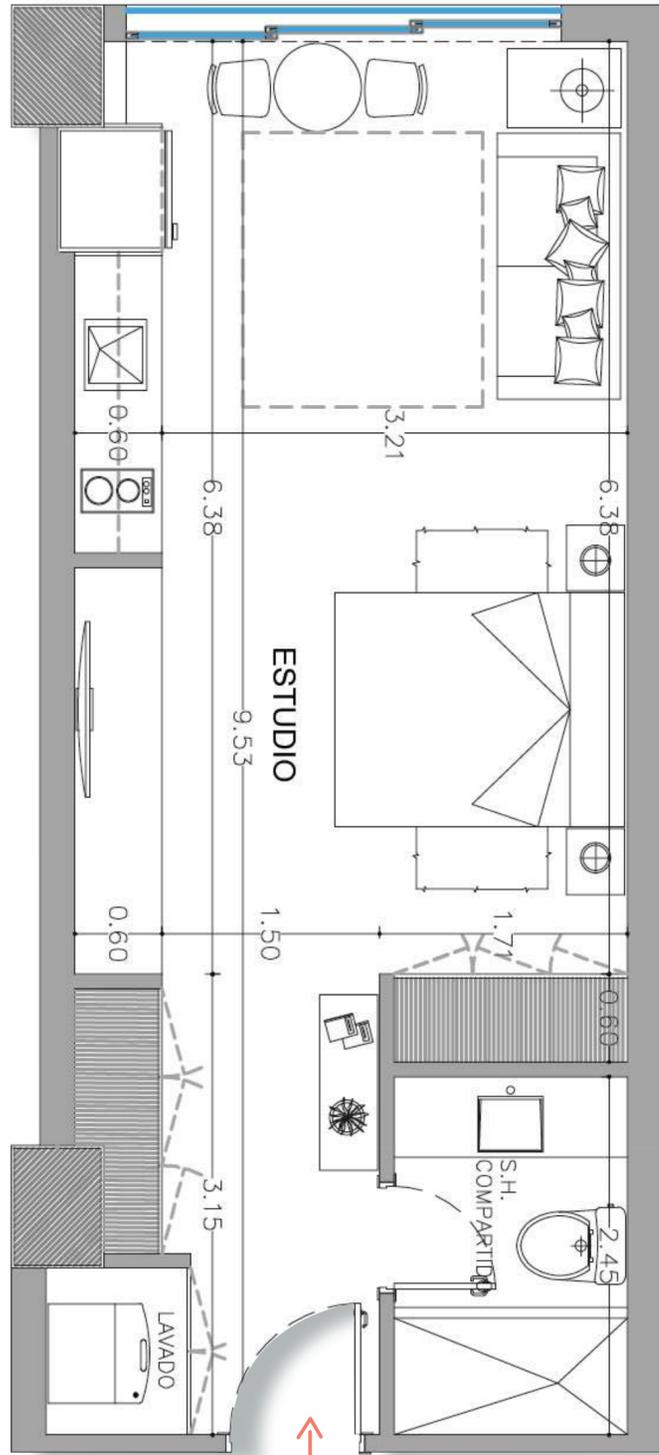
Piso 1

DEPARTAMENTO

5.2

39.94 m²

más espacio!



INGRESO



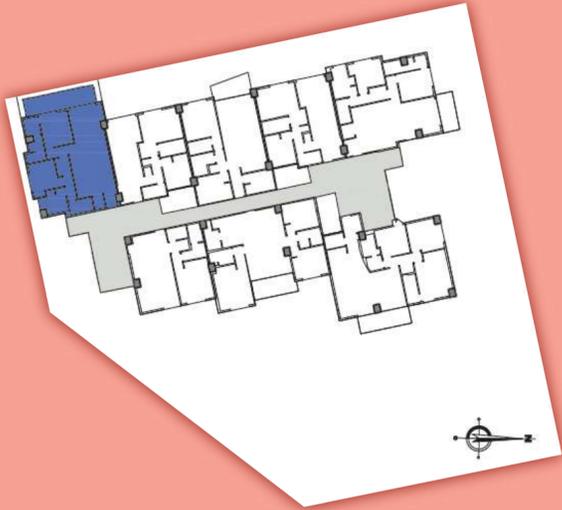
Monoambiente

ideal para estancias cortas



ÁREA PARA TORRE
DE LAVADO

SALA, COMEDOR



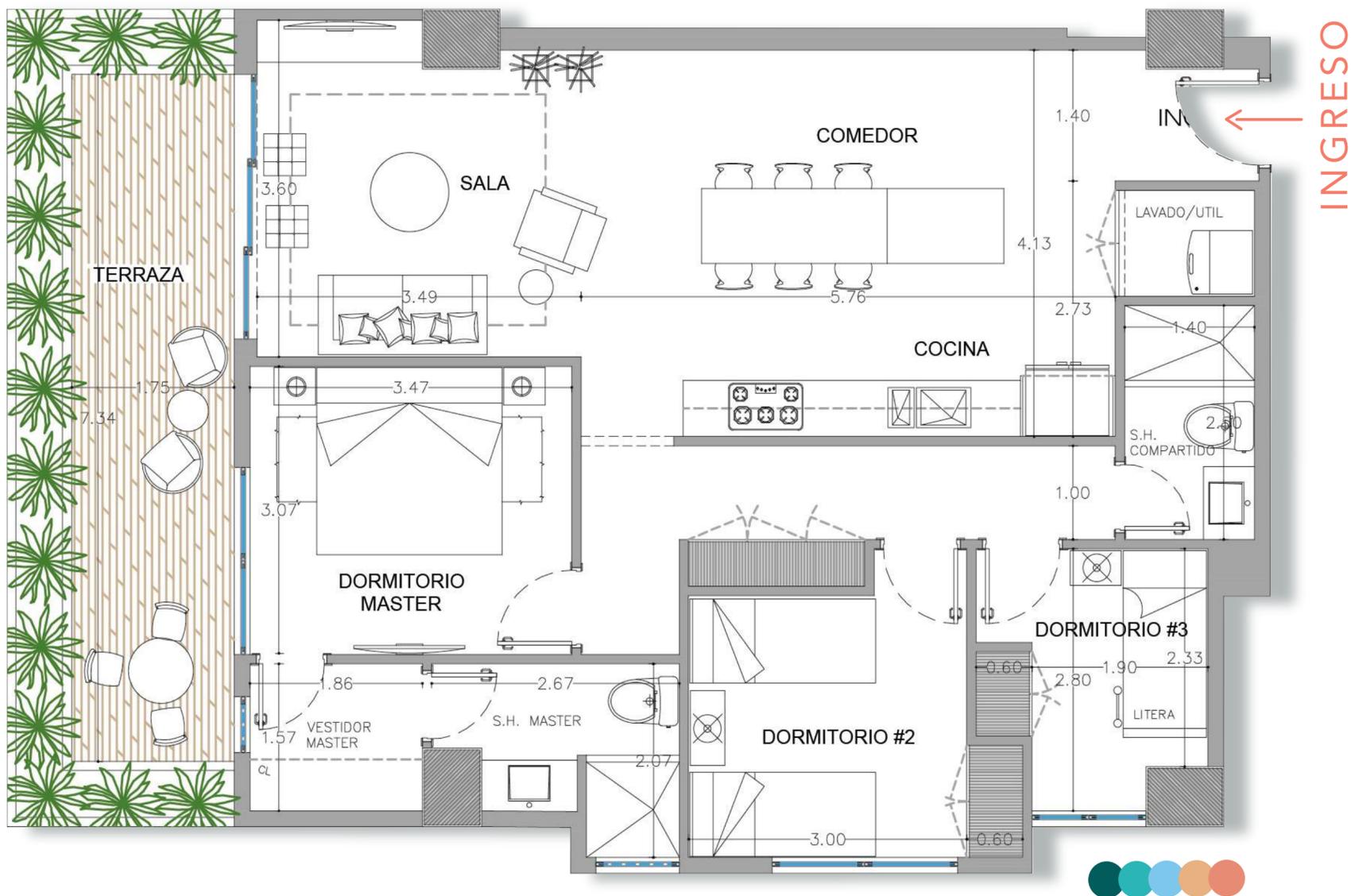
Piso 1

DEPARTAMENTO

6.1

107.12 m²

ÁREA:
94.28 m² (INTERIOR) +
12.84 m² (TERRAZA)



3 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER + BAÑO CON VESTIDOR
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS



ÁREA DE LAVADO



TERRAZA

Más espacio!





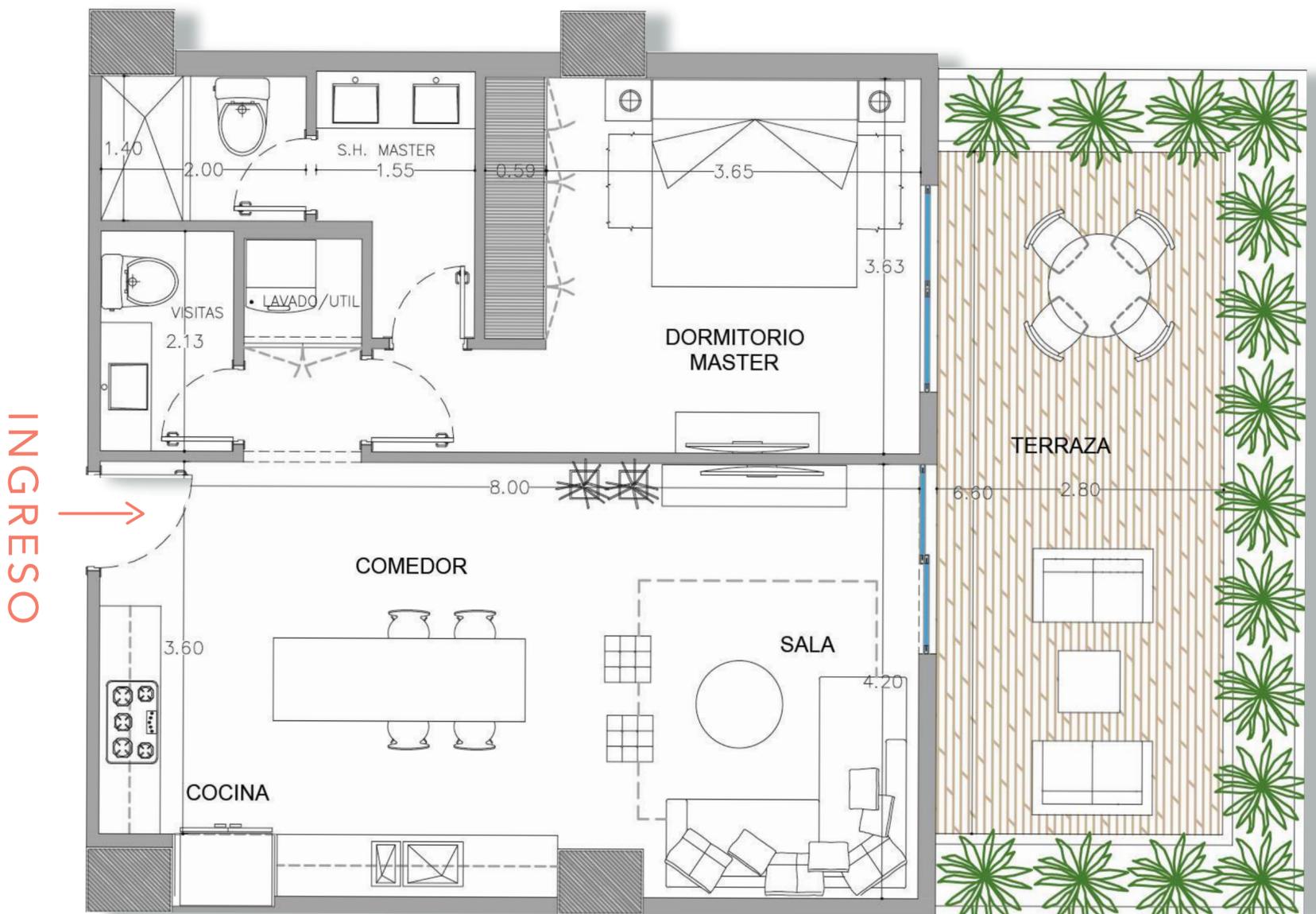
Piso 1

DEPARTAMENTO

7.1

85.35 m²

ÁREA:
66.87 m² (INTERIOR) +
18.48 m² (TERRAZA)



más espacio!



Dormitorio master y sala

CON VISTA AL EXTERIOR



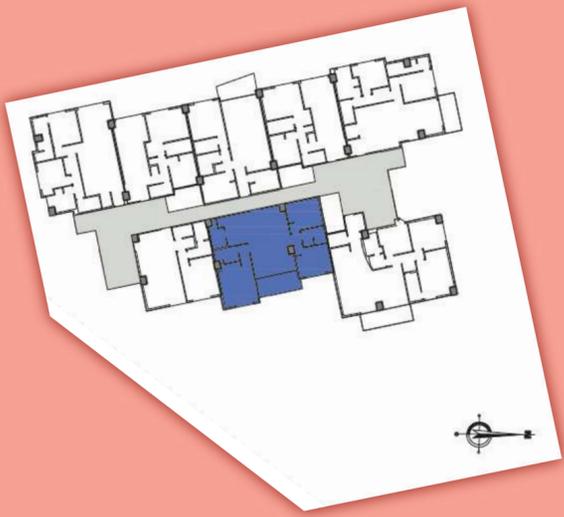
ÁREA DE LAVADO



BAÑO PRIVADO EN DORMITORIO MASTER +
BAÑO DE VISITAS



TERRAZA



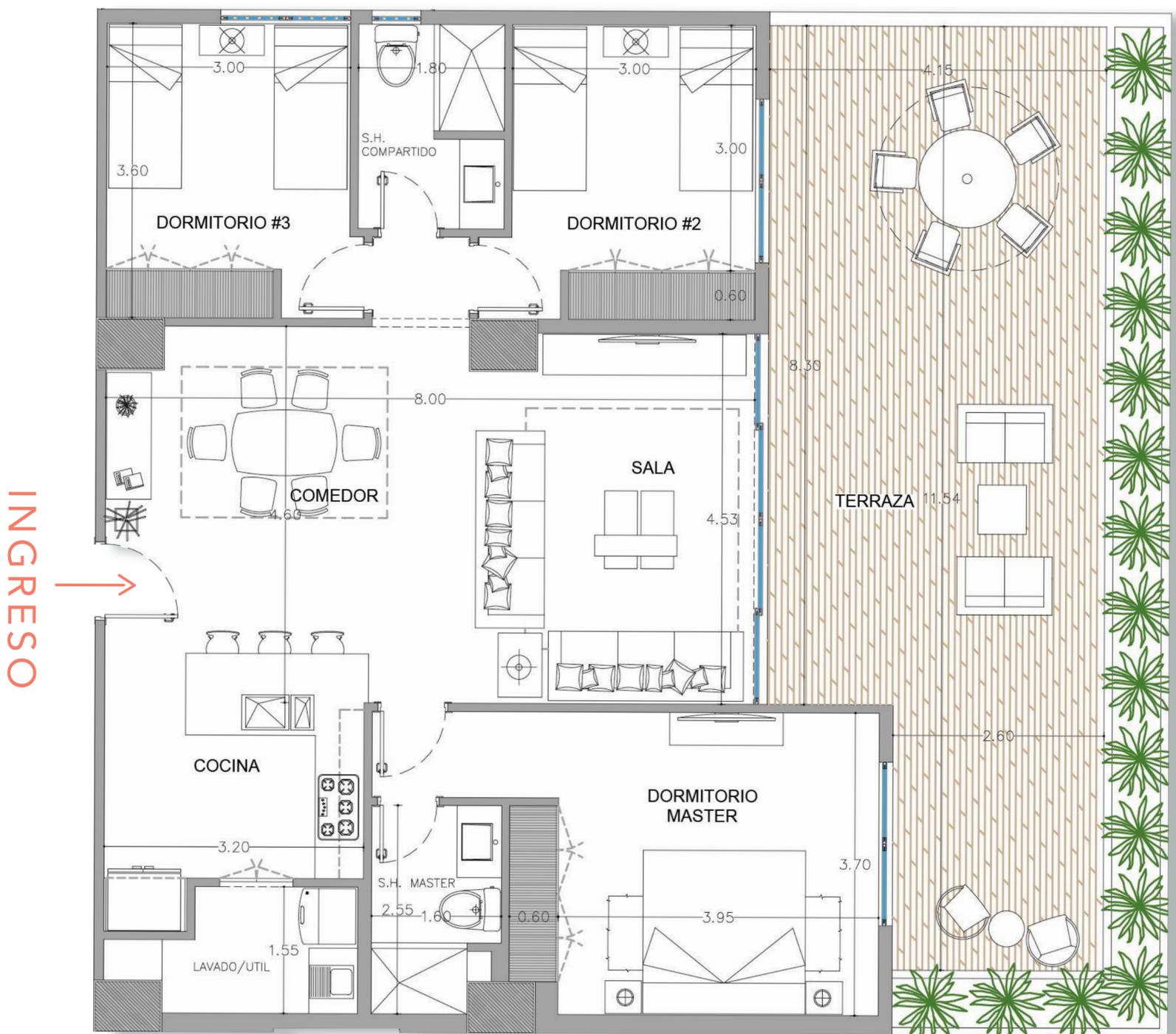
Piso 1

DEPARTAMENTO

8.1

150.05 m²

ÁREA:
107.19 m² (INTERIOR) +
42.86 m² (TERRAZA)



3 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER CON BAÑO PRIVADO
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS



CUARTO DE LAVADO



TERRAZA

PISO 2 AL 5



DEPARTAMENTOS *ideales*
PARA FAMILIAS Y PAREJAS





Piso 2-5

DEPARTAMENTO

1

122.21 m²

ÁREA:
112.31 m² (INTERIOR) +
9.90 m² (BALCÓN)



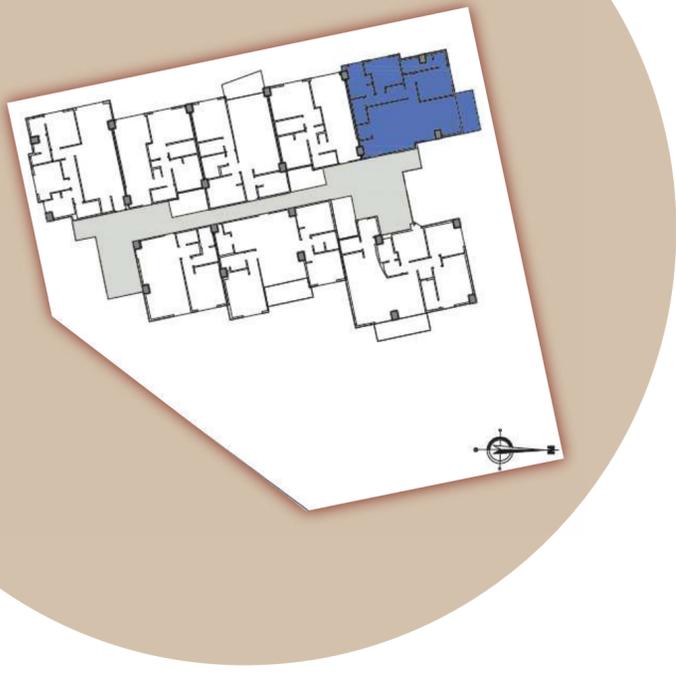
 *3 Dormitorios*

- DORMITORIO MASTER
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS

 ÁREA DE LAVADO

 BALCÓN

 BAÑO DE VISITAS



Piso 2-5

DEPARTAMENTO

2

103.86 m²

ÁREA:
96.57 m² (INTERIOR) +
7.29 m² (BALCÓN)



3 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER CON VISTA AL EXTERIOR.
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS.



ÁREA DE LAVADO.



BALCÓN CON VISTA A LA CIUDAD.

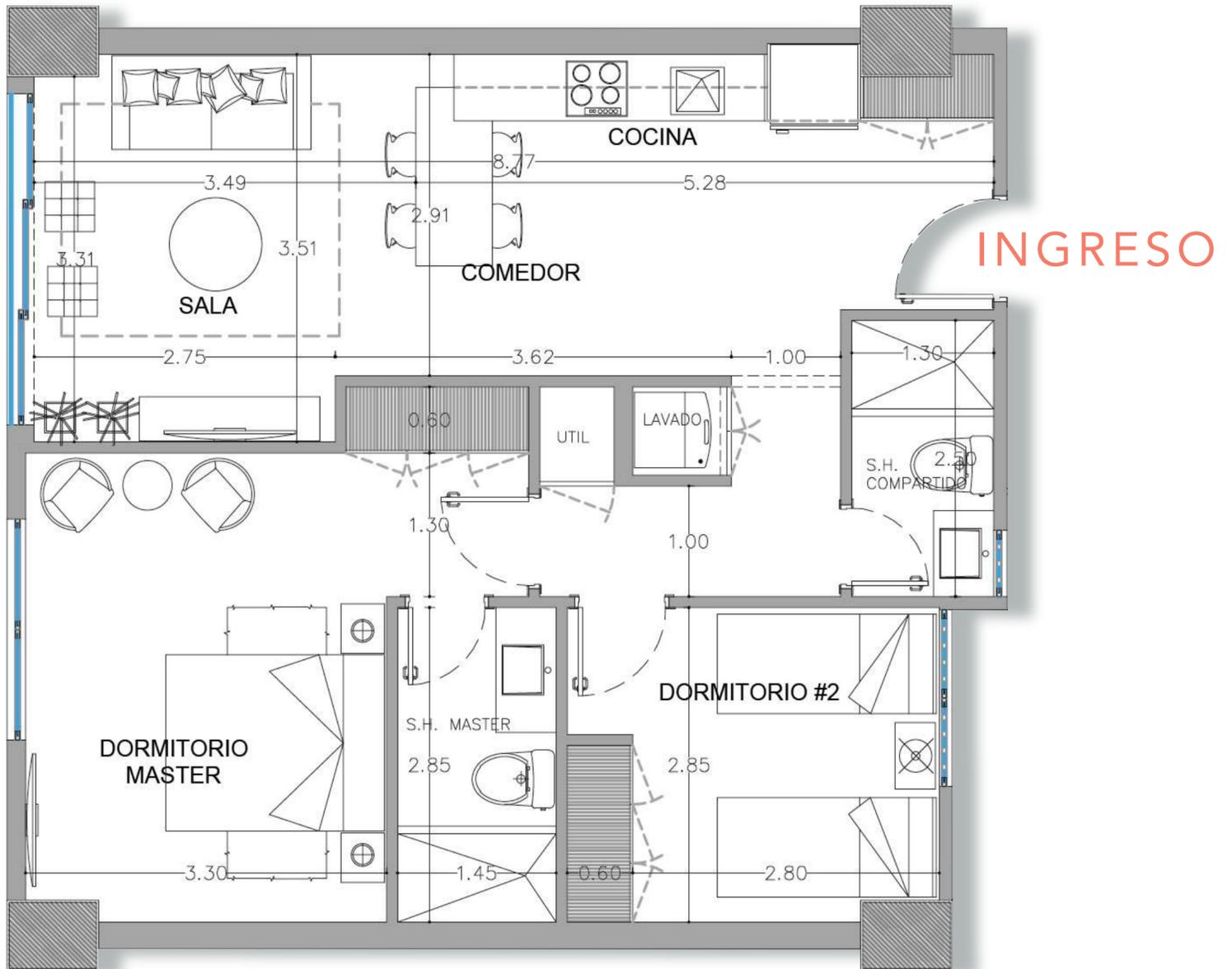


Piso 2-5

DEPARTAMENTO

3

71.48 m²



Ideal para familias pequeñas

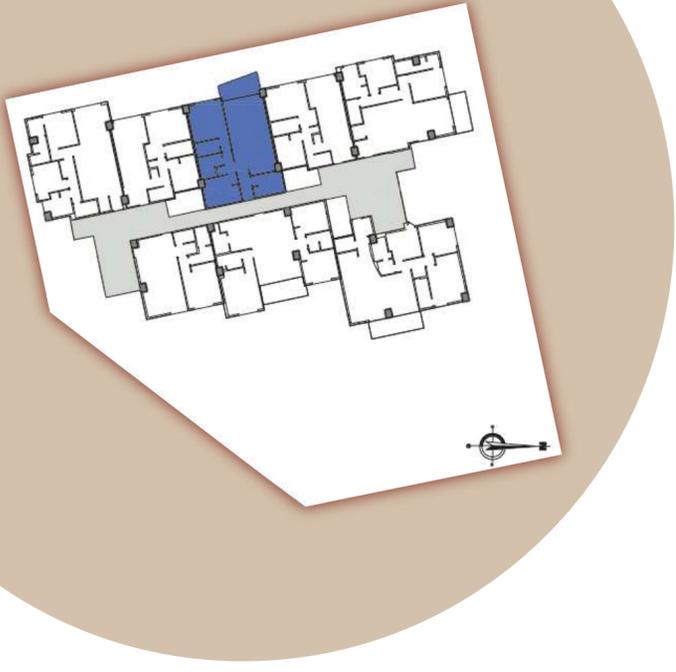
 *2 Dormitorios*

- DORMITORIO MASTER CON VISTA AL EXTERIOR
- 1 DORMITORIOS SECUNDARIOS

 **ÁREA PARA TORRE DE LAVADO**

 **SALA CON VISTA AL EXTERIOR**

 **2 BAÑOS**



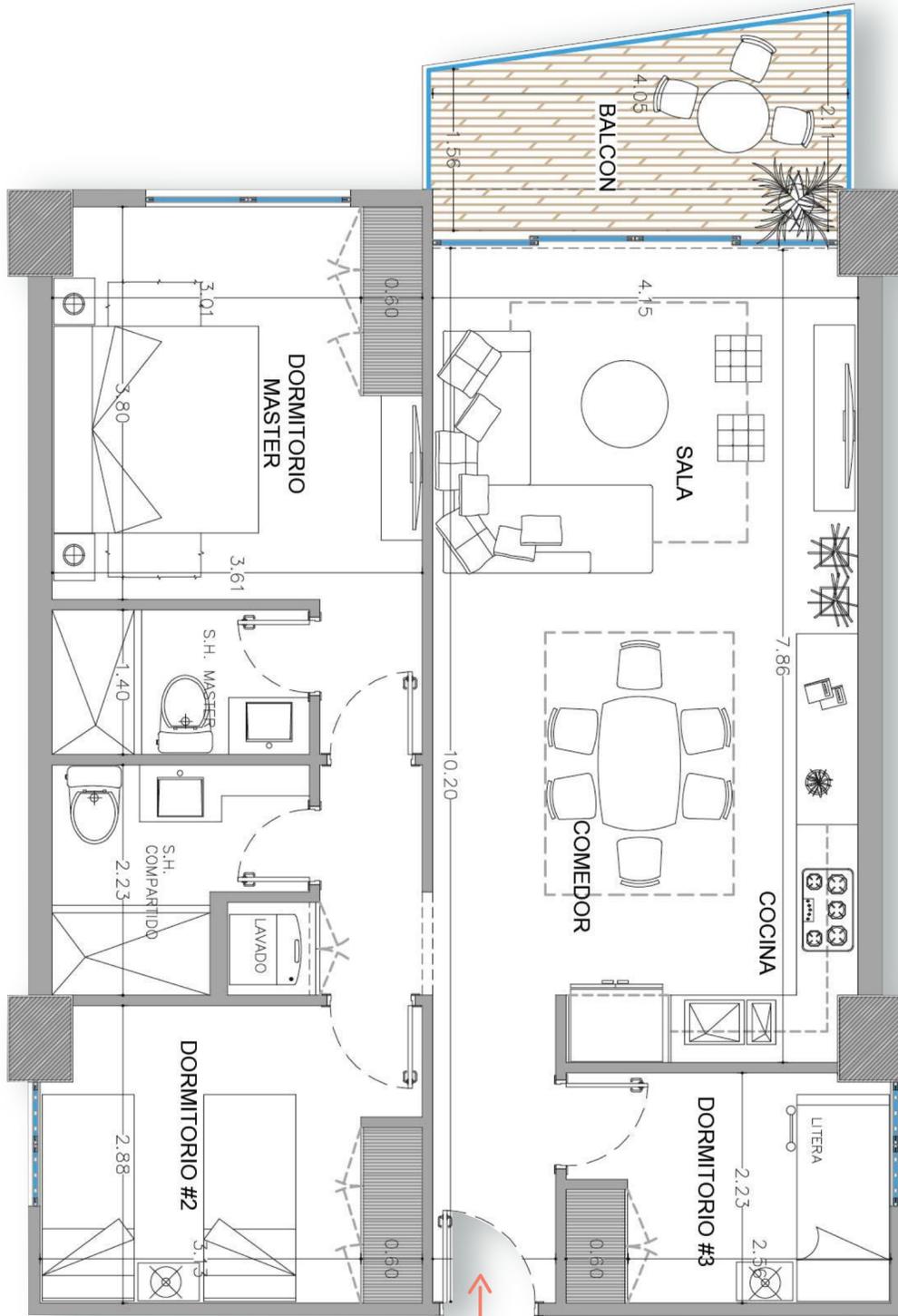
Piso 2-5

DEPARTAMENTO

4

94.54 m²

ÁREA:
86.63 m² (INTERIOR) +
7.91m² (BALCÓN)



INGRESO



3 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER CON BAÑO PRIVADO
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS



ÁREA PARA TORRE DE LAVADO

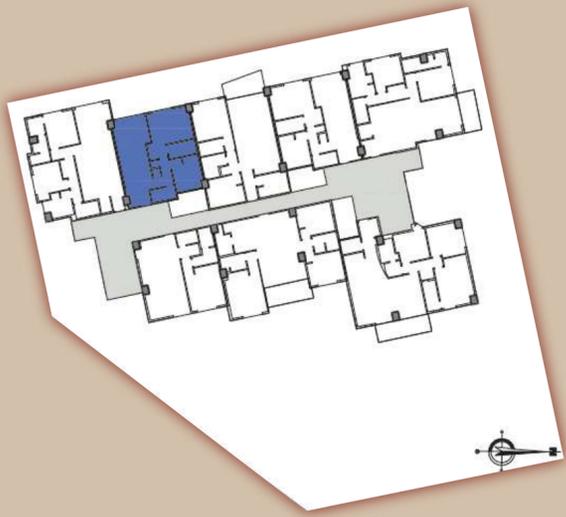


BALCÓN



2 BAÑOS



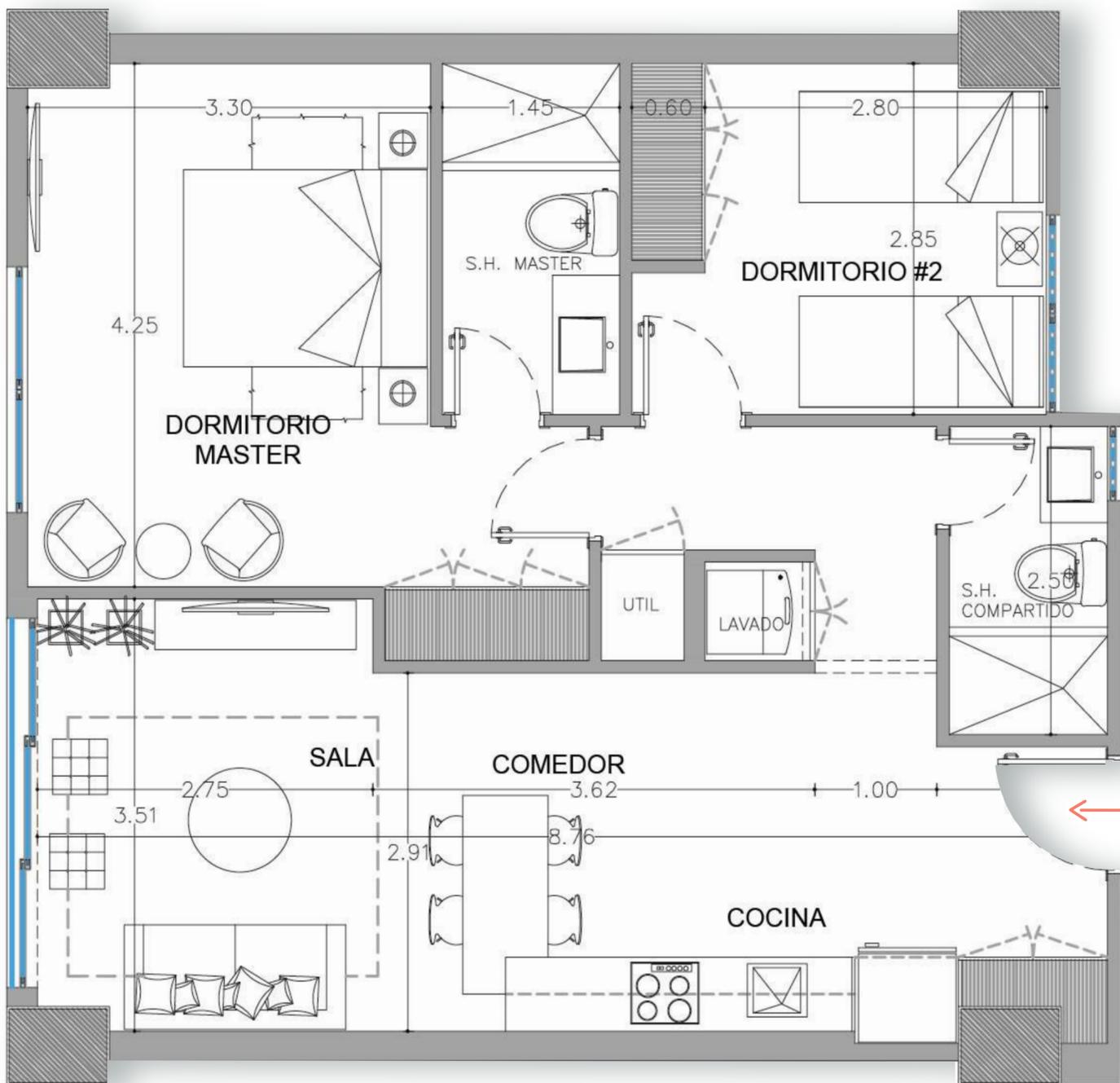


Piso 2-5

DEPARTAMENTO

5

71.48 m²



INGRESO

2 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER CON BAÑO PRIVADO
- 1 DORMITORIO SECUNDARIO



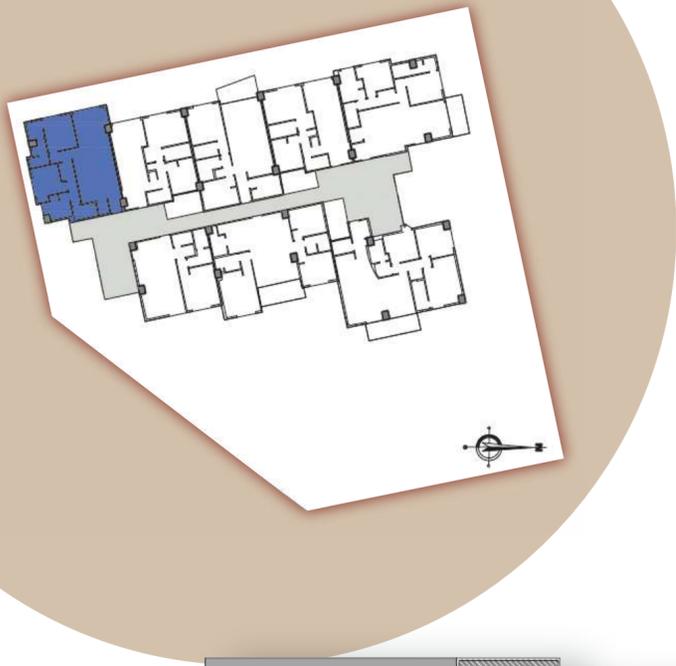
ÁREA PARA TORRE DE LAVADO



SALA Y DORMITORIO MASTER
CON VISTA AL EXTERIOR



2 BAÑOS

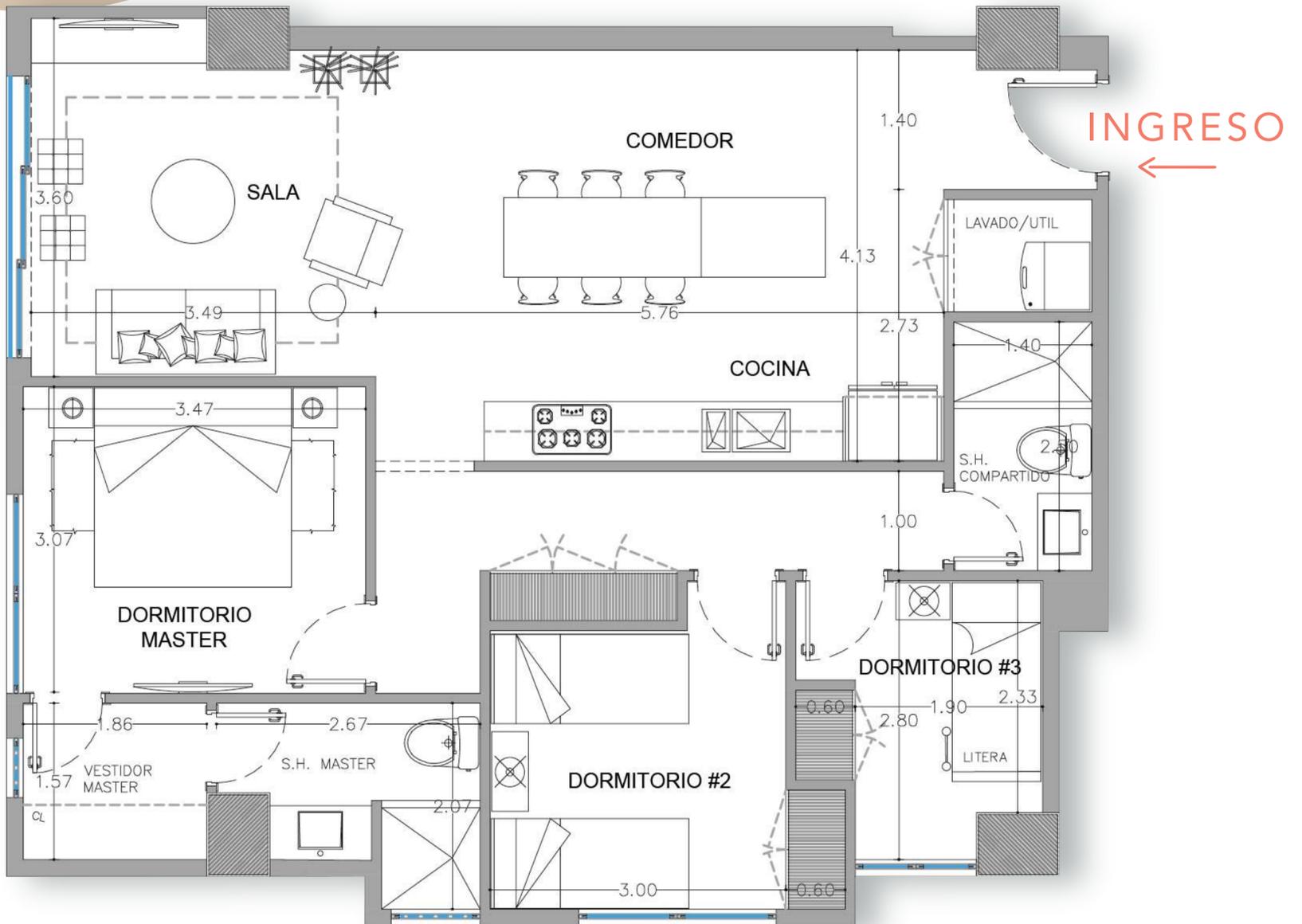


Piso 2-5

DEPARTAMENTO

6

94.28 m²



3 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER CON BAÑO PRIVADO + VESTIDOR
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS



ÁREA PARA TORRE DE LAVADO



SALA Y DORMITORIO MASTER
CON VISTA AL EXTERIOR



2 BAÑOS



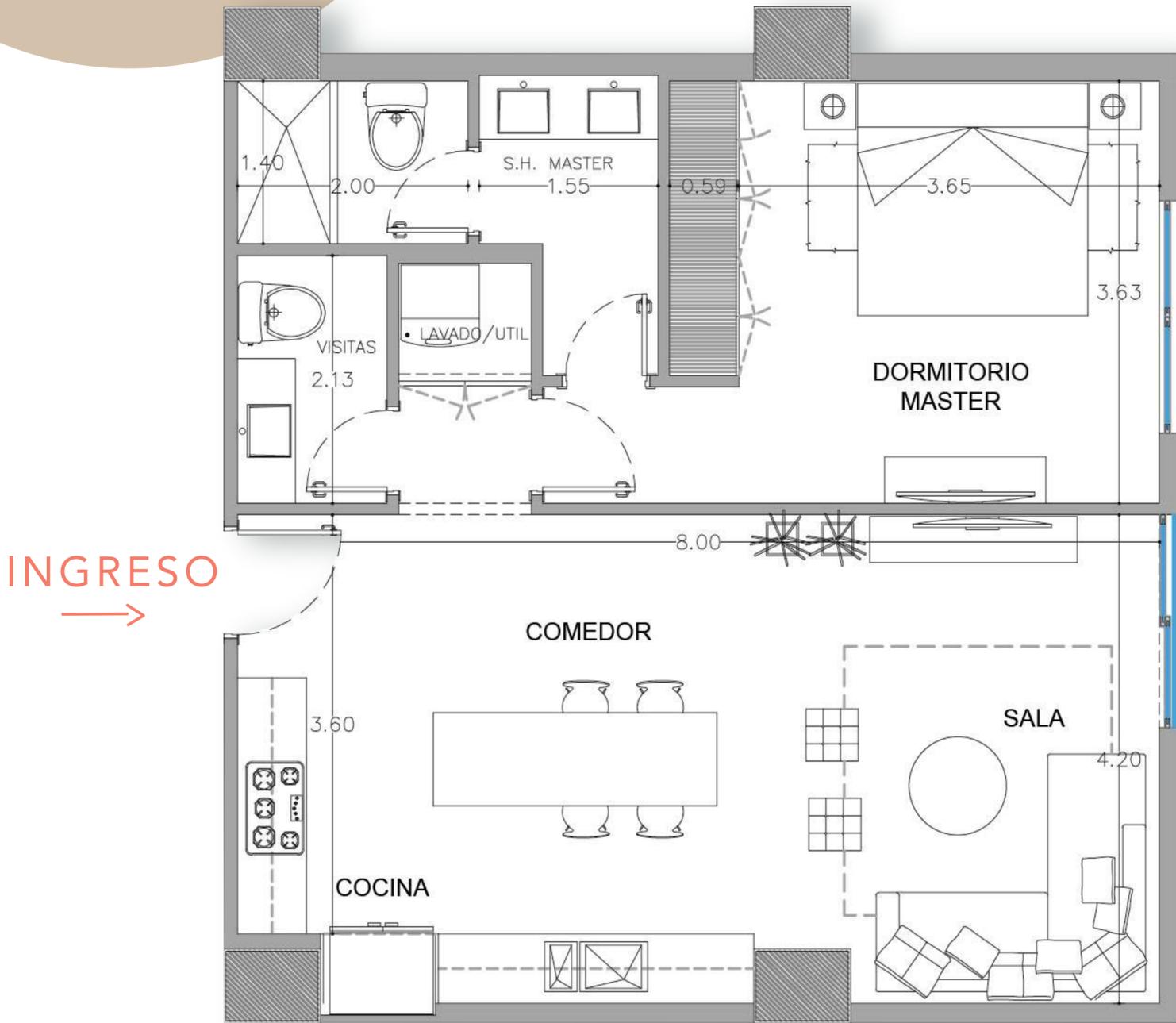


Piso 2-5

DEPARTAMENTO

7

66.87 m²



Ideal para parejas



1 Dormitorio

BAÑO PENSADO PARA PAREJAS: 2 LAVAMANOS Y GABINETES DIFERENCIADOS EN CUARTO DE BAÑO



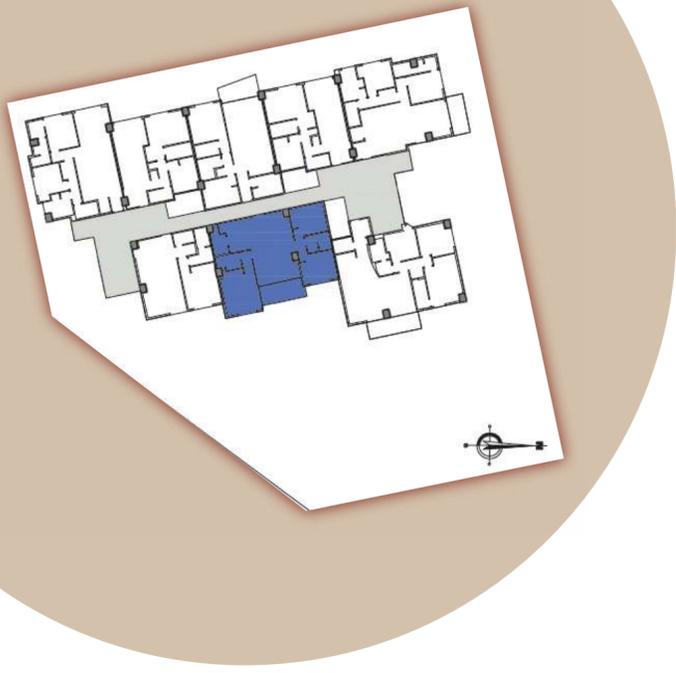
ÁREA PARA TORRE DE LAVADO



SALA Y DORMITORIO MASTER CON VISTA AL EXTERIOR



BAÑO DE VISITAS



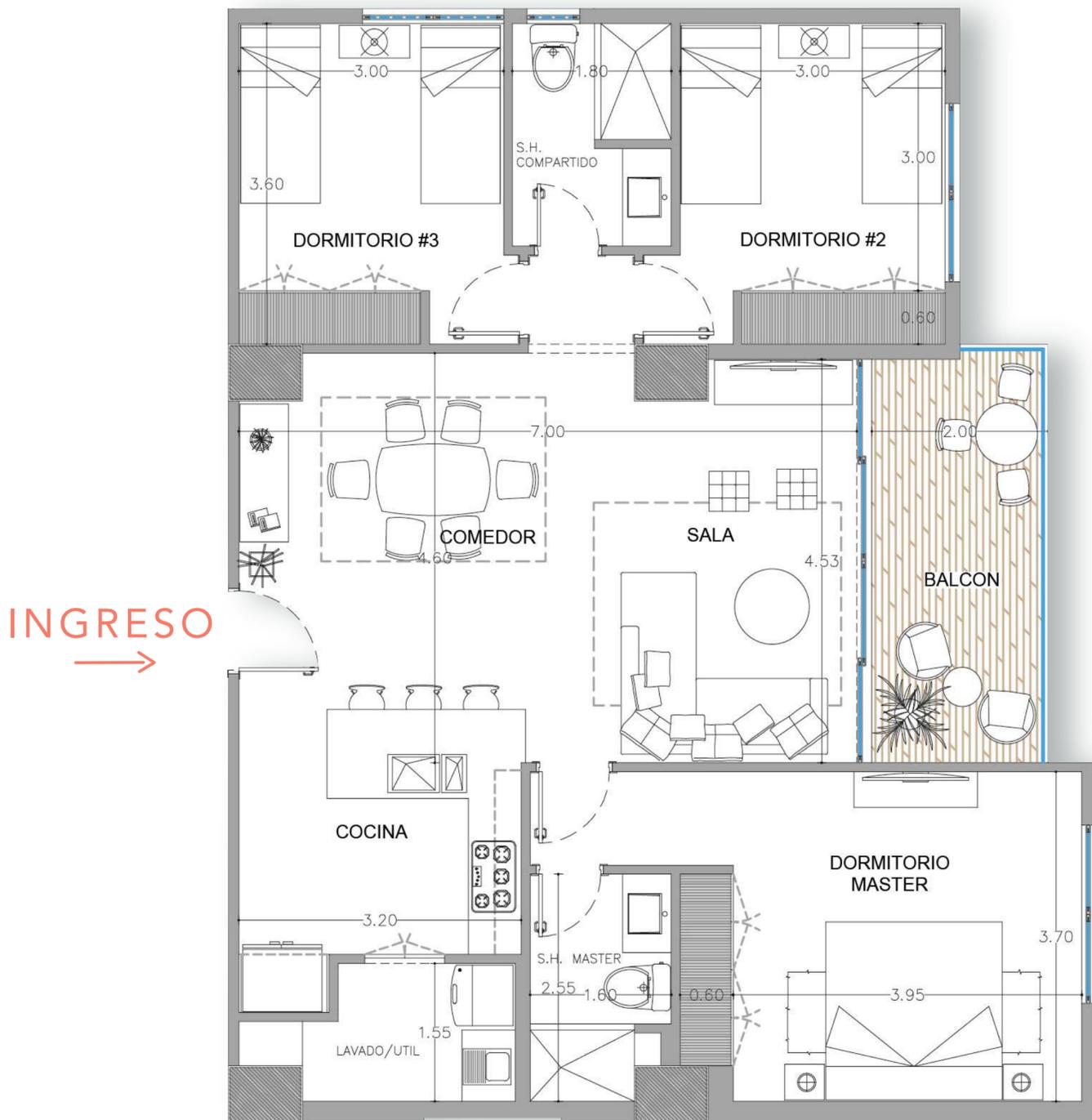
Piso 2-5

DEPARTAMENTO

8

111.90 m²

ÁREA:
102.67 m² (INTERIOR) +
9.23 m² (BALCÓN)



 *3 Dormitorios*

- DORMITORIO MASTER CON BAÑO PRIVADO
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS



CUARTO DE LAVADO



BALCÓN

*Ideal para familias
con una agitada vida social*

PISO 6



DEPARTAMENTOS *ideales*
PARA ESCAPAR DE LA RUTINA
CON FAMILIA Y AMIGOS





Piso 6

DEPARTAMENTO

1A

144.70 m²

ÁREA:
128.48 m² (INTERIOR) +
16.22 m² (TERRAZA)



3 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER CON BAÑO PRIVADO
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS CON BAÑO PRIVADO



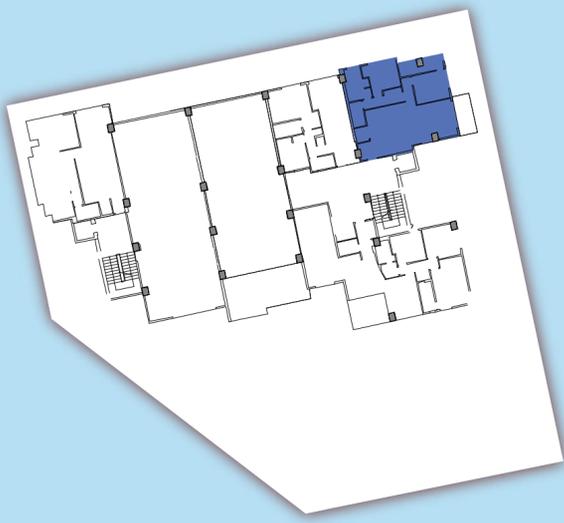
CUARTO DE LAVADO Y CUARTO CON BAÑO PRIVADO PARA PERSONAL DE SERVICIO



TERRAZA



BAÑO DE VISITAS



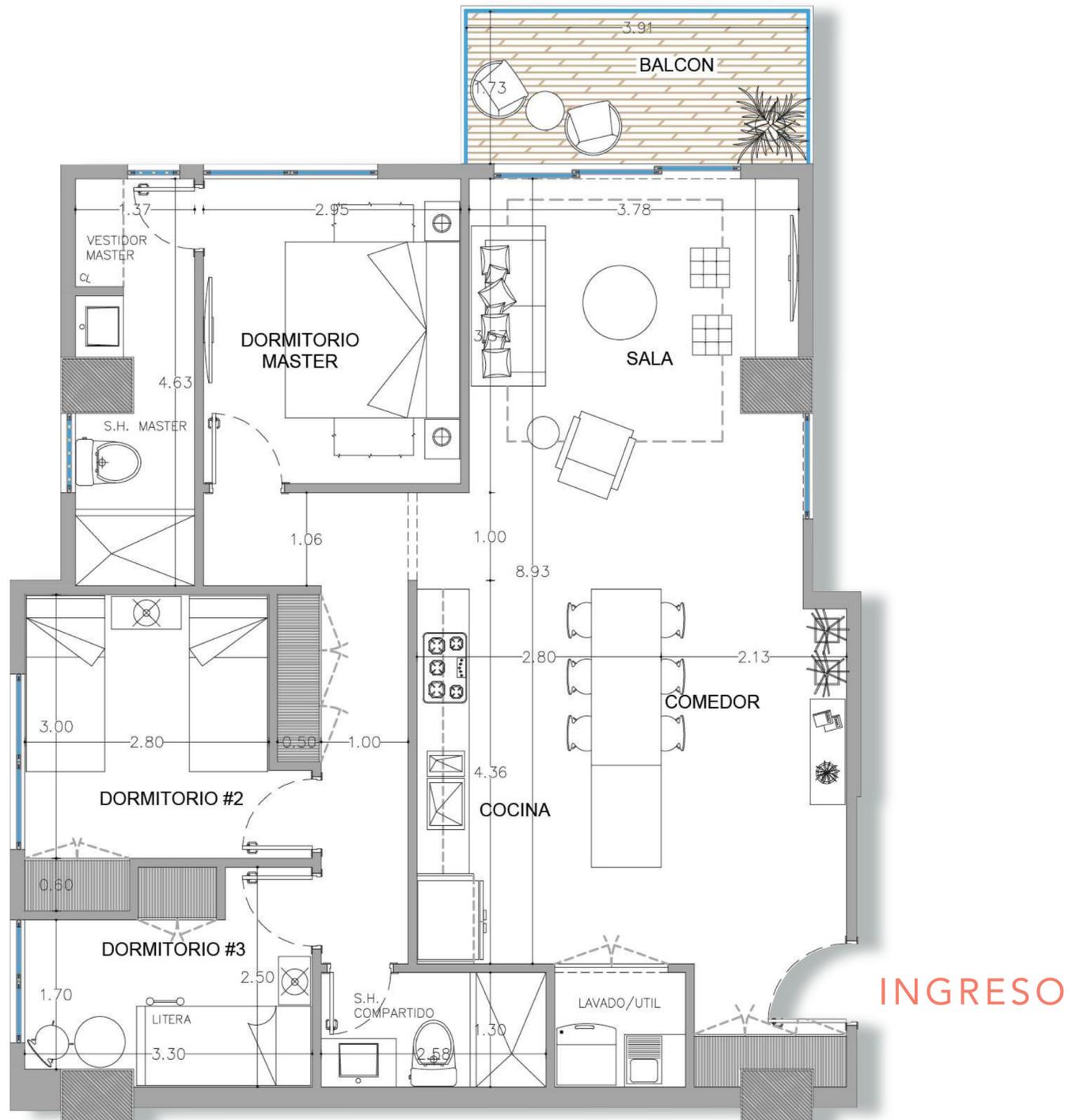
Piso 6

DEPARTAMENTO

2

103.86 m²

ÁREA:
96.57 m² (INTERIOR) +
7.29 m² (TERRAZA)



3 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS



ÁREA PARA TORRE DE LAVADO



BALCÓN CON VISTA A LA CIUDAD

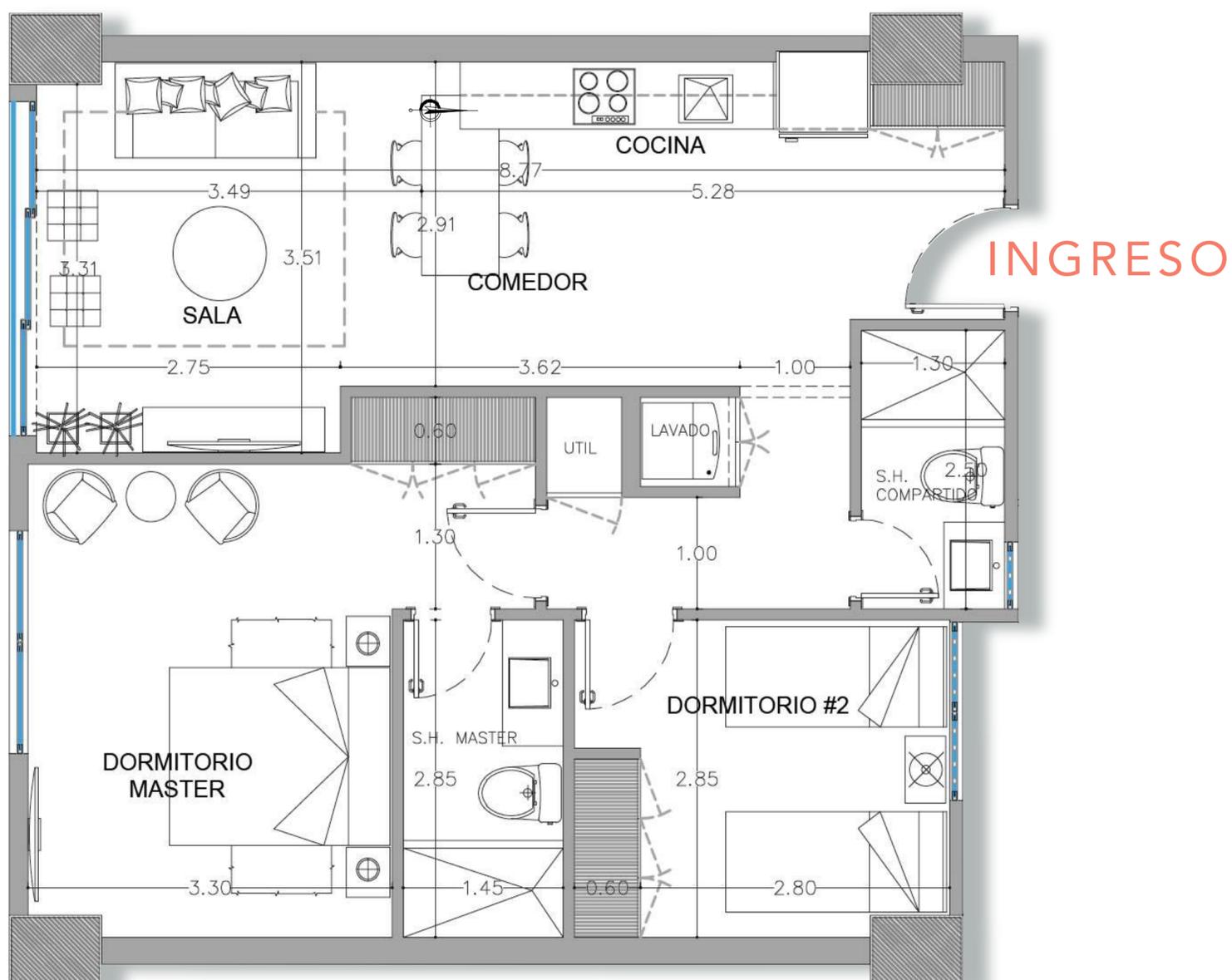


Piso 6

DEPARTAMENTO

3

71.48 m²



Ideal para familias pequeñas



2 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER CON VENTANA.
- 1 DORMITORIOS SECUNDARIOS.



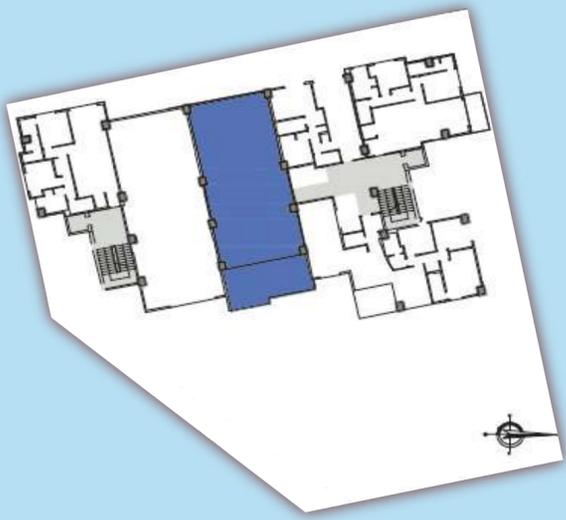
ÁREA PARA TORRE DE LAVADO



SALA CON VISTA AL EXTERIOR



2 BAÑOS



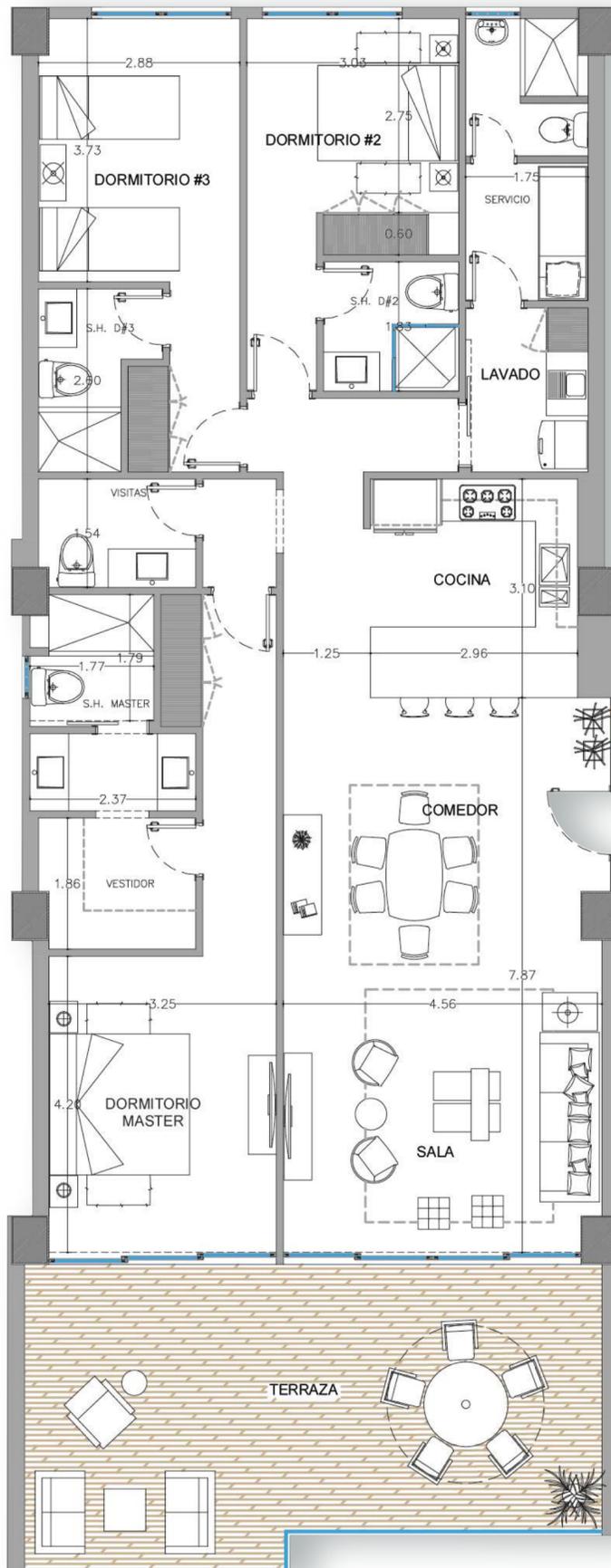
Piso 6

DEPARTAMENTO

4A

179.41 m²

ÁREA:
144.53 m² (INTERIOR) +
34.88 m² (TERRAZA)



3 Dormitorios

-DORMITORIO MASTER CON VESTIDOR + BAÑO PRIVADO
-2 DORMITORIOS SECUNDARIOS
CON BAÑO PRIVADO



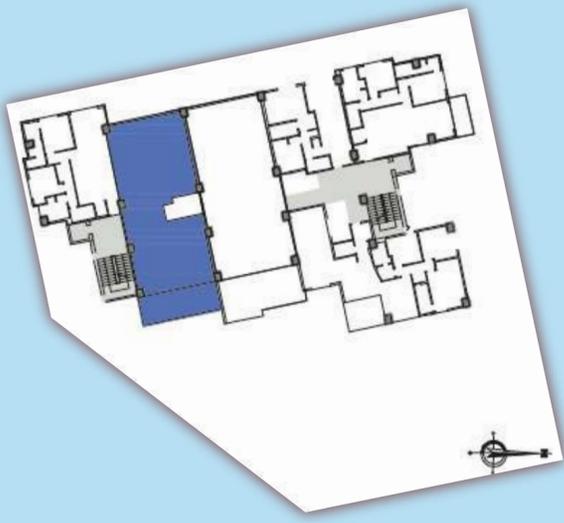
CUARTO DE LAVADO Y CUARTO CON BAÑO PRIVADO
PARA PERSONAL DE SERVICIO



TERRAZA



BAÑO DE VISITAS



Piso 6

DEPARTAMENTO

5A

161.06 m²

ÁREA:
137.63 m² (INTERIOR) +
23.43 m² (TERRAZA)



 *3 Dormitorios*

- DORMITORIO MASTER CON VESTIDOR + BAÑO PRIVADO
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS CON BAÑO PRIVADO



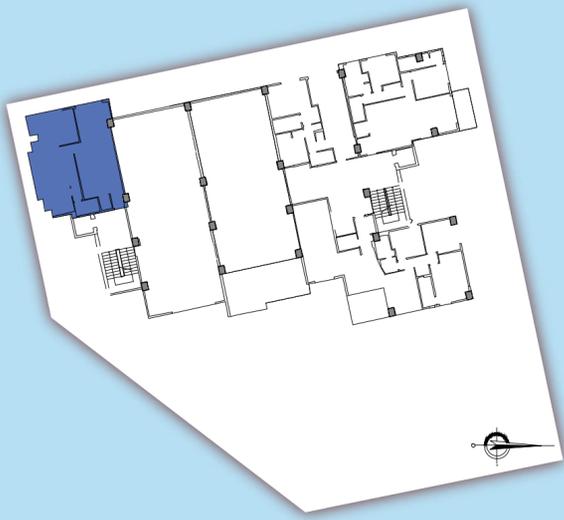
CUARTO DE LAVADO Y CUARTO CON BAÑO PRIVADO PARA PERSONAL DE SERVICIO



TERRAZA



BAÑO DE VISITAS

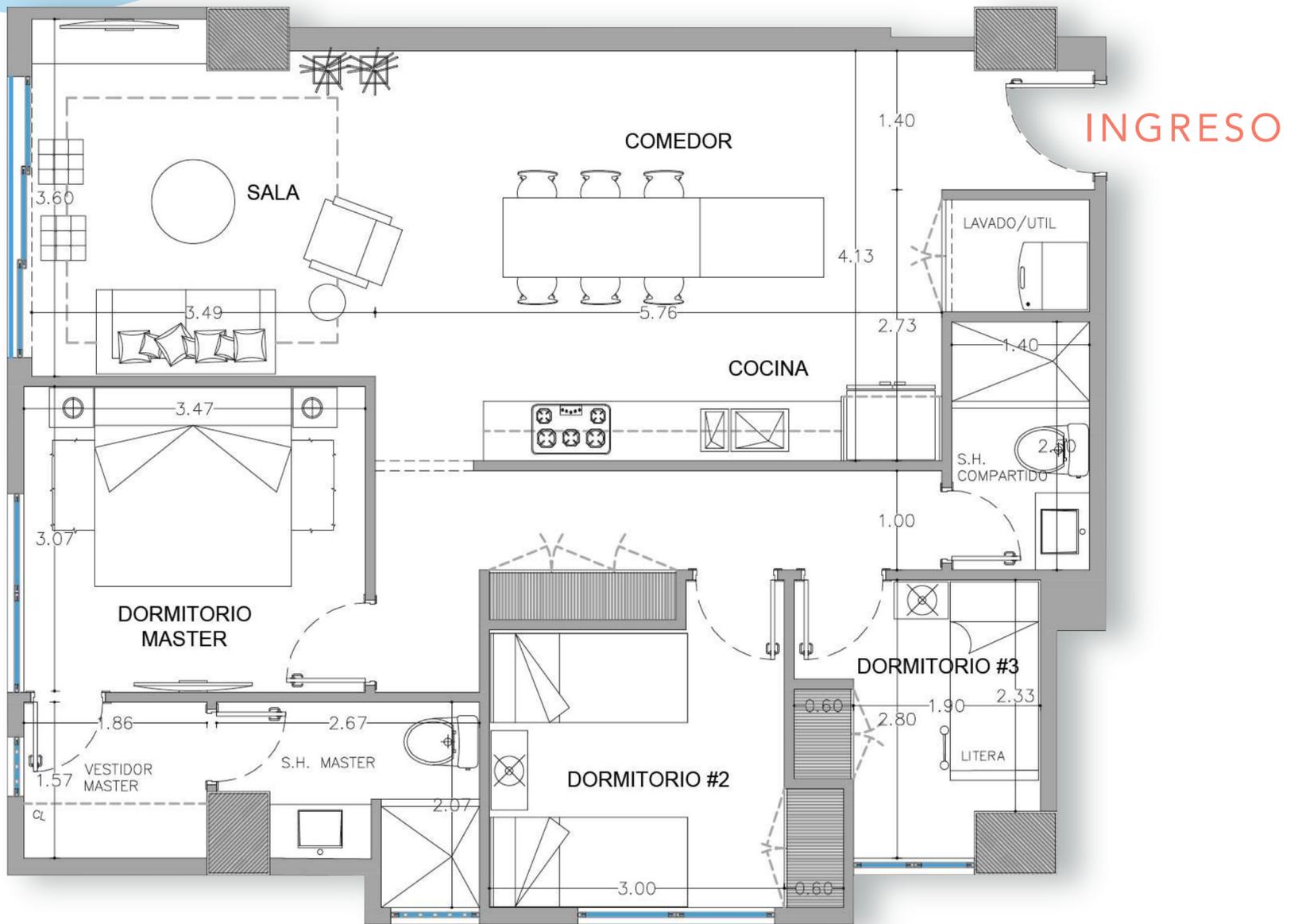


Piso 6

DEPARTAMENTO

6

94.28 m²



3 Dormitorios

- DORMITORIO MASTER CON BAÑO PRIVADO + VESTIDOR
- 2 DORMITORIOS SECUNDARIOS CON VENTANAS



ÁREA PARA LAVADO

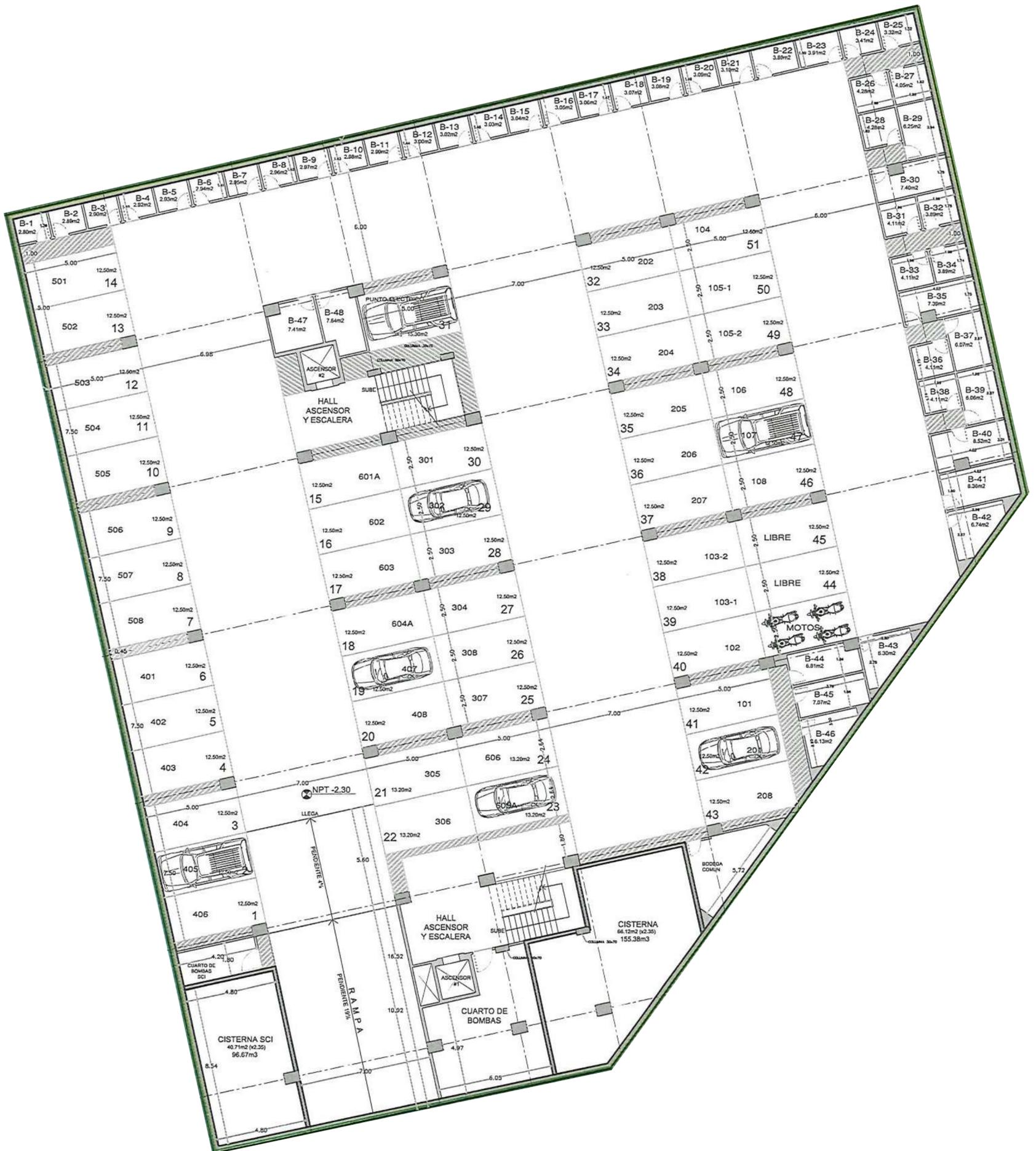


SALA Y DORMITORIO MASTER
CON VISTA AL EXTERIOR



2 BAÑOS

SÓTANO





AGORA INC



Construido por

ETINAR



CEDINVEST

